



Ingatlan leírása

Jászszentandrás szívében, a termálfürdőtől mindössze 500 méterre - jól alakítható, azonnal költözhető családi ház 660 m²-es telken!

Ha olyan otthont keres, ahol a település minden fontos pontja valóban karnyújtásnyira van, miközben a ház környezete nyugodt és békés, ezt az ingatlant érdemes személyesen is megnéznie!

A Casanetwork Jászberényi Ingatlaniroda megvételre kínálja Jászszentandrás központi részén, mégis csendes, nyugodt környezetben egy 95 m²-es, azonnal költözhető családi házat, amely egy 660 m²-es, jól használható telken helyezkedik el.

Az ingatlan különleges értéke elsősorban abban rejlik, hogy **nagyon praktikus elhelyezkedést és rendkívül sokféle hasznosítási lehetőséget kínál**. A település mindennapi életéhez szükséges szolgáltatások, intézmények és üzletek szinte néhány perc alatt elérhetők, ráadásul a méltán kedvelt **Jászszentandrás Termál- és Strandfürdő mindössze körülbelül 500 méterre található**.

Ez azt jelenti, hogy a fürdőzés, a pihenés és a kikapcsolódás akár egy kellemes sétával is elérhető.

A ház - tágas, jól élhető, sok lehetőséget rejtő otthon

Az **1963-ban vályogból épült családi ház** szerkezetileg rendben van, a tetőszerkezet állapota jónak mondható, így az ingatlan kiváló alapot biztosíthat annak, aki egy meglévő, jól használható otthont szeretne saját igényei és ízlése szerint tovább alakítani.

Az ingatlanon az évek során több alkalommal is történtek felújítások:

- **1996-ban felújítás történt,**

Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1963
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	95m ²
Telekterület	658m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	18.80 m ²
Szoba	15.80 m ²
Szoba	5.10 m ²
Nappali	9.20 m ²
Konyha + étkező	14.40 m ²
Fürdőszoba + WC	3.50 m ²
Előtér	1.20 m ²
Előszoba	3.00 m ²
Kazánház	3.40 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.00 m ²
Teakonyha	14.00 m ²
Folyosó	4.20 m ²