Eladó családi ház, Heves

Hivatkozási szám: 182100551

17 990 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Bodonyiné Erzsike

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**vályog**
Építés éve	**1970**
Ingatlan típ.	**családi ház**
Alapterület	**140m²**
Telekterület	**450m²**
Szobák	**szoba: 3 db**
Belső állapot	**felújítandó**
Külső állapot	**átlagos külső**
Fűtés	**kandalló**
Klíma	**nincs klíma**
Parkolás	**parkolás udvarban**
Tájolás	**keleti tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**gázcsonk a telken**
Telefon	**nincs telefon**
Internet	**nincs internet**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	**25.50 m²**
Szoba	**15.80 m²**
Szoba	**12.20 m²**
Nappali	**26.80 m²**
Konyha + étkező	**11.80 m²**
Fürdőszoba	**11.50 m²**
WC	**1.50 m²**
Kazánház	**10.00 m²**
Szoba	**25.00 m²**

Ingatlan leírása

HEVES VÁROS SZÍVÉNEK KÖZELÉBEN – TÁGAS, SOK LEHETŐSÉGET REJTŐ OTTHON, MEDENCÉS UDVARral!

Tágas terek, kiváló elhelyezkedés és rengeteg lehetőség – alakítsa saját elképzelései szerint ezt a sokoldalú ingatlant!

Heves városközpontjához közel keres ingatlant, ahol a tágas belső terek, a praktikus elrendezés és a kiváló elhelyezkedés egyaránt adottak? Olyan otthonra vágyik, amelyben megvalósíthatja saját elképzeléseit, és amelyből egy kis fantáziával igazán élhető, kényelmes családi ház alakítható ki?

A jászberényi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Heves központjában egy 140 nm-es, 3 szobás családi házat!

Akkor érdemes megismernie ezt a 140 m² alapterületű, sok lehetőséget magában rejtő ingatlant, amely Heves városában, mindössze 450 m²-es telken helyezkedik el!

Tágas terek, alakítható belső elrendezés

Az ingatlan 1970-ben épült vályogtéglából, és 2010-ben felújításon esett át. Korábban ipari telephelyként funkcionált, azonban a telephely más helyre költözésével új lehetőség nyílt az épület hasznosítására.

Az ingatlan lakóépületként van megnevezve, és adottságai alapján **családi otthonként is új életet kaphat**, megfelelő kialakítással és az egyéni igényekhez igazodó korszerűsítéssel.

A 140 m²-es alapterület igazán tágas belső tereket kínál. A jelenlegi helyiségek között három szoba, konyha, fürdőszoba, külön WC, valamint egy hatalmas, tágas nappali található.

A nappali mérete különösen izgalmas lehetőséget rejt: megfelelő átalakítással akár egy további szoba is kialakítható belőle, így az ingatlan **akár négyszobás otthonná is formálható**.

Ez kiváló lehetőség lehet nagyobb családoknak, többgenerációs