

Hivatkozási szám: 182500473

86 000 000 Ft



### Ingatlan leírása

Kizárólag a LUX HOME Ingatlaniroda kínálatából eladó egy családi ház Oroszlányban !

Az ingatlan Oroszlány egyik csendes, de mégis központi utcájában helyezkedik el.

A 152 nm -es, 2 szintes ház alsó szintjén található egy nagy nappali, étkező, háztartási helyiség, konyha , ahonnan nyílik egy 15 nm -es terasz, továbbá egy tágas fürdőszoba, és egy hálószoba amelynek legnagyobb kincse a hozzá tartozó gardrób szoba!

Az alsó szinten található még egy külön wc is a vendégek részére!Az emeleten 3 szoba, egy háztartási helyiség , egy fürdőszoba és egy 25 nm -es terasz található, ahonnan csodás panorámás kilátás tárul elénk ! ( a teraszon VPC burkolat található, üvegkorláttal )

A házban mindenhol új nyílászáról lettek felszerelve, automata redőnyel, szúnyoghálóval!

Az udvar első része térkövezett, gépkocsi parkolására tökéletes, ez mellett egy dupla garázs biztosítja a további parkolást, amely Hörmann garázskapuval felszerelt.

A hátsó részen egy rendezett füves terület található, szép növényekkel!

A bejáratnál is automata kapurendszer működik, a ház kamerával felszerelt.

Az épület 2016 -ban teljes körűen fel lett újítva!

Az egész házban padlófűtés adja a meleget. 20 cm -es grafitos szigetelésnek köszönhetően a fűtés költsége minimálisra lett csökkentve!

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődését, kérem keressen bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézésrel állnak ügyfeleink rendelkezésére.Lux Home - Számoljon velünk

Keresse szakértőnket!



**Bazsóné Somogyi Klára**

Ingatlan képviselő  
+36305403523

bazsone.somogyi.klara@gmail.com

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	152m <sup>2</sup>
Telekterület	742m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	padlófűtés
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve



