

Hivatkozási szám: 182500936

16 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Csendes, nyugodt környéket keres magának vagy családjának? Építkezni vagy bővíteni szeretne? Szeretné igénybe venni a falusi CSOK-ot? Akkor ezt az ingatlant Önnek ajánlom.

A Lux Home Ingatlaniroda Mocsá kínálatából 182500866 számon eladó Mocsá, családi ház jellemzői:

Eladó egy hangulatos, 70 m²-es családi ház Mocsán, amely egy nyugodt környéken található. Az ingatlan kényelmesen elhelyezkedik egy 939 m²-es telek területén, amely rengeteg lehetőséget kínál a szabadidős tevékenységekhez vagy akár kertészkedéshez.

- A ház egy szintes, így ideális választás lehet azok számára, akik nem szeretnék lépcsőzni.

- Az ingatlan vegyes tüzelésű fa+gáz rendszerrel fűthető, így mindig melegen tarthatja otthonát, akár hideg téli napokon is.

- A fő fal téglá és vályog, ami kiváló hőszigetelő tulajdonságokkal rendelkezik, ezáltal biztosítva a komfortos élettér kialakítását.

- A ház praktikus elrendezésű, és a következő helyiségekből áll: egy tágas szoba, amely akár nappaliként is funkcionál, két hálószoba, egy konyha, valamint egy fürdőszoba + WC.

- A házból kiléphetünk a kertbe, ahol kellemes időt tölthetünk barátokkal vagy családdal, illetve élvezhetjük a kert által adott nyugalmat.

- Az ingatlan remek közlekedési lehetőségekkel rendelkezik, így könnyedén elérhető a faluközpont.

- A térségben található kisbolt, általános iskola, óvoda, templom, posta, orvosi rendelő.

- Emellett a környéken több természetvédelmi terület is található, ahol gyönyörű sétákra vagy kirándulásokra lehetőség nyílik.

- Az ingatlan tetőszerkezete és falazata felújításra szorul.

Ne hagyja ki ezt a kiváló lehetőséget, és vásárolja meg ezt a bájos családi házat Mocsán. Ideális otthona lehet egy kisebb családnak vagy akár egy párnak is. Vegye fel a kapcsolatot velünk, hogy megtekinthesse az ingatlant és megtudja több részletet!

Az ingatlanhirdetés tájékoztató jellegű, a pontos adatokért keresse fel az ingatlanközvetítőt.

Keresse szakértőnket!



Mlinkovics Mónika

Ingatlan képviselő
+36703533100

mmonikaluxhome@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1955
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	70m ²
Telekterület	939m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízárával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	5.80 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	13.80 m ²
Szoba	17.00 m ²
Félszoba (kisszoba)	8.80 m ²
Konyha	2.30 m ²
Fürdőszoba	2.30 m ²

