

Hivatkozási szám: 182501011

74 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Vezető értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	180m ²
Telekterület	1755m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	villanyfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

Komárom-Esztergom Vármegyében, Tatától 2 kilométerre található BAJ-SZŐLŐHEGYEN eladó 3 szintes, örök panorámával rendelkező ház.

Nyugodt környezet, csend, jó levegő, madárcsicsergés, csodás panoráma jellemzi BAJ- Szőlőhegyet.

A Lux Home Ingatlaniroda Baj kínálatából 183300545 számon eladó Baj, birtok jellemzői:

Az ingatlan kisebb birtoknak mondható. Besorolása Zártkert

-1755 nm-en helyezkedik el, 180 nm 3 szintes ház.

-Az ingatlan elrendezése: Földszinten található egy hatalmas borospince, egy konyha - nappali, fürdőszoba, egy nagy szoba és hozzá még egy fürdőszoba.

-Első emeleten kettő szoba, egy konyha, és egy gyönyörűen felújított teljesen új fürdőszoba

-Második emeleten pedig kettő szoba, egy főzőfülke és kettő fürdőszoba lett kialakítva.

-Minden szinten kettő bejárat van, így akár kiadásra is alkalmas, vagy összeköltöző családoknak is ideális választás.

-Az ingatlan folyamatos felújításon esett át. Minden szinten új biztonsági záras bejárati ajtók vannak, új minőségi nyílászárók.

- A ház külső szigetelése is megtörtént, a tető szerkezete és a cserép is újszerű

- A házban villany fűtés és fás tüzelésű kályha adja a meleget, a melegvizet villanybojler biztosítja.

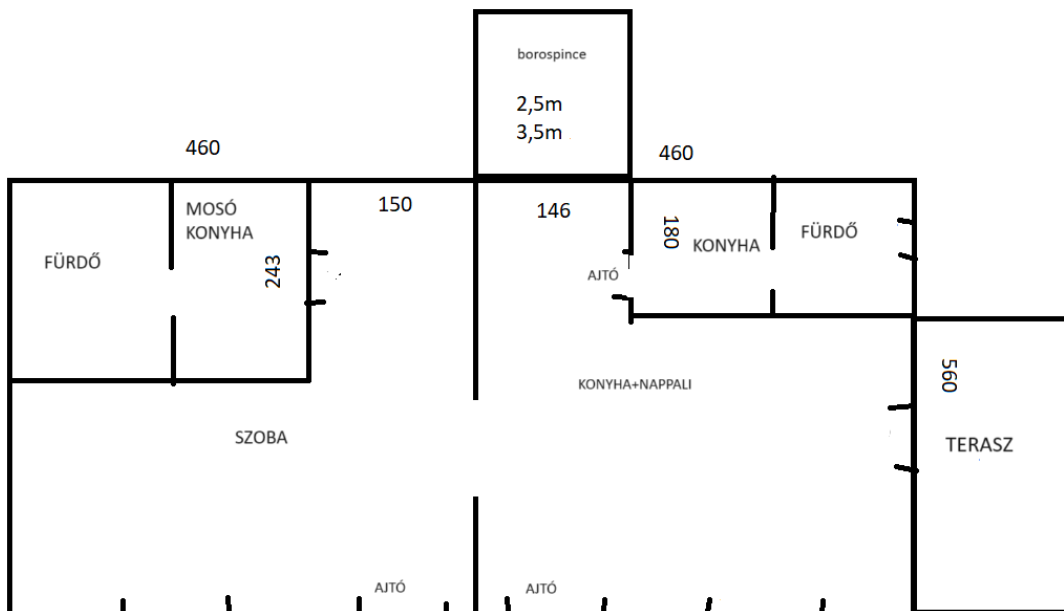
- Nappali és éjszakai áram is be van vezetve, illetve az áram ellátás is bővítve lett.

- A kertben fűrt kút található, a szennyvíz elvezetés emésztővel megoldott.

- a körbekerített csodás telken látszik a minőségi munka eredménye. Gondosan ápolták a kertben lévő növényeket, fákat amely tavasszal csodás látványt nyújt az örök panoráma mellett.

A ház felújításánál gondosan figyeltek a minőségi anyagok beszerzésére, a

Helyiség	Terület
Borospince	m ²
Fürdőszoba	m ²
Amerikai konyhás nappali	m ²
Főzőfülke	m ²
Előszoba	m ²
Konyha	m ²
Nappali	m ²
Szoba	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Főzőfülke	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Szoba	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Szoba	m ²



180



