

Hivatkozási szám: 182501063

27 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Családi házra vágyasz egy biztonságos, nyugodt, csendes közösségben?

A Lux Home Ingatlaniroda Császár kínálatából 183300403 számon eladó Császár, családi ház jellemzői:

Császár község, egy kellemes falusi környezet, mindössze 28 km-re Tatabányától. Ha szereted a csendet, a nyugalmat és a szép zöld területeket, akkor ez a hely a Te számodra tökéletes. Az eladó 4392 nm-es telek és 115 nm-es családi ház széles lehetőségeket kínál.

A házban hatalmas szobák és kényelmes helyiségek találhatóak, amelyek lehetővé teszik, hogy a saját ízlésed szerint alakítsd ki az otthonod. A házban található 3 szoba, egy fürdőszoba, 2 konyha, egy kamra és egy előszoba. Az udvaron állatokat tartására is alkalmas helyiségek és ólak vannak a ház folytatásában, amelyekkel még több lehetőséget kínál a telek.

Az udvarban egy önálló garázs áll rendelkezésedre, és a kerítéssel körbezárt udvar mögött hatalmas kert található, amely lehetővé teszi, hogy lazíts és élvezd a természetet. Az udvarban található ásott kút pedig biztosítja a kert locsolásához szükséges vizet.

A házban a melegvizet villanybojler biztosítja, a fűtés pedig 2 db cserépkályhával vagy gázkonvektorokkal is megoldható. A téglá és palafedésű lakóépületet burkolatok és nyílászárók védik az elemektől. A szobákban parketta található, míg a konyha, előszoba és a fürdőszoba mozaiklapokkal burkolt. A fürdőszobában csempe és mozaiklap található, és kád és tusoló is rendelkezésre áll. A WC is a fürdőszobában van.

A homlokzaton található repedéseket statikus felülvizsgálta, javíthatóak, és már évek óta nem repednek tovább. A telken rendelkezésre állnak a közművek, így víz, villany, csatorna és gáz is rendelkezésre áll, a házba be vannak vezetve.

Ha érdekel a mezőgazdaság, a hátsó nagyobb földterület egy részét vagy egészét külön művelésre bérebe adható, vagy eladható.

Ez az ingatlan azonnal birtokba vehető, per és tehermentes. Ne hagyd ki ezt a kiváló lehetőséget, és éld az álmaid otthonát egy csodálatos környezetben.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelüggyintézővel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Fogel Lilla

Irodavezető, Hitelüggyintéző
+36301631672
kisslilla.home@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1967
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	115m ²
Telekterület	4392m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	gáz az épületben volt, de telefon nélkül lesz eladva
Gáz	gáz az épületben volt, de telefon nélkül lesz eladva
Telefon	internet optikai kábel
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

