

Hivatkozási szám: 182501086

67 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Figyelem! Hamarosan szerkezetkész! Új építésű házat szeretnél, de nem szeretnél az építkezéssel bajlódni? Dadon most megvalósítják helyetted az álmodat! A tervek elkészültek, elfogadták, a burkolatokat még kiválaszthatod magadnak ebben a remek házban! A nyarat már ebben az új kertesházban élvezheted!

A Lux Home Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából 183300287 számon eladó dadi, családi ház jellemzői:

-1440 m²-es telken kerül felépítésre egy kb.130 m²-es szabadon álló, könnyűszerkezetes családi ház, melyhez kb.30m²-es fedett terasz is tartozik!

-Használatbavételi engedély után hitelezhető, előtte előszerződéssel foglalozható, és akkor a burkolatok kiválasztása már a te igényeidnek megfelelően történik.

-A nappalinak nem csak díszje lesz egy kandalló, hanem a téli estéket melegebbé, meghittebbé és hangulatosabbá is teszi.

-A hűtésért és a fűtésért hőszivattyús rendszer felel, mely igazán kedvező fenntartású.

-Az alapozás elkezdődött, várható elkészülés 2023 tavasza.

-Kialakítását tekintve amerikai konyhás nappali elrendezés mellett 3 hálószoza lesz kialakítva. Az egyik hálószozából privát fürdőszoba nyílik.

-Az alaprajzból jól látszik az elrendezés.

-Igény és megrendelés esetén az udvarra épített medencét is készítenek neked.

-Készültségi fok alapján fizetendő az önrész mértéke, friss fotókkal folyamatosan dokumentáljuk az építkezést.

-A telek körbe van kerítve, az utcafronti kerítés dísz zsaluköves kivitellel készül majd. Személy és gépkocsi behajtásra alkalmas kapukkal.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelüggyintézővel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Fogel Lilla

Irodavezető, Hitelüggyintéző
+36301631672
kisslilla.home@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ könnyűszerkezetes
Építés éve	▶ 2022
Ingatlan típus	▶ családi ház
Alapterület	▶ 136m ²
Telekterület	▶ 1440m ²
Szobák	▶ szoba: 4 db
Belső állapot	▶ kiváló
Külső állapot	▶ hőszigetelt
Fűtés	▶ hőszivattyú
Klíma	▶ nincs klíma
Parkolás	▶ parkolás udvarban
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ van, saját vízórával
Gáz	▶ gázvezeték a telek előtt
Telefon	▶ telefon a közelben
Internet	▶ internet optikai kábel
Csatorna	▶ csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	37.40 m ²
Folyosó	15.70 m ²
Hálószoza	16.20 m ²
Hálószoza	12.90 m ²
Hálószoza	12.60 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.30 m ²
Mosószoza	4.70 m ²
Fürdőszoba	6.20 m ²
WC	1.53 m ²
Fürdőszoba + WC	4.50 m ²
Terasz	20.00 m ²

