

Hivatkozási szám: 182501096

300 000 €

Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Vezető értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com



Ingatlan jellemzői

Építési mód	kő
Építés éve	1930
Ingatlan típus	étterem, vendéglő, cukrászda
Alapterület	200m ²
Telekterület	1357m ²
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Komárom - Esztergom Megyében Tatabányától egy 10km-re jelenleg is működő étterem, teljes felszereléssel, engedélyekkel eladó.

A Lux Home Ingatlaniroda kínálatából eladó , étterem, vendéglő, jellemzői:

Az 1357 nm-es telken egy 200m² -es hasznos területű vendéglő 35 fős férőhelyes. A terasz 50 fő befogadására alkalmas.

Az épület beton alappal, falazata kő, fa födémrel, cserép tetőborítással rendelkezik.

Fűtése gáz és padló fűtéssel van megoldva!

Korszerű konyhai eszközök, étkezőeszközök, többféle textil és dekor kollekció teszi lehetővé a minden igényt kielégítő, magas színvonalú vendéglátást. Bejáratott üzleti körrel, visszajáró külföldi és magyar vendégekkel, kiemelkedő forgalommal rendelkező étterem .

Az étterem teljes egészében megfelel a HACCP rendszer követelményeinek.

Állandó tevékenységei körei közé tartozik az, a`la carte étkeztetés, rendezvények lebonyolítása, illetve a házhoz szállítás.

A vételár magában foglalja a teljes berendezést, a konyha és előkészítő helyiségek felszereléseit, a beépített gépeket, sütőket, hűtőket, mosogatógépeket, a vendégtér teljes bútorzatát és minden eszközt, ami a működéshez szükséges.

Az étterem hangulatos udvarának köszönhetően a nyári hónapokban a vendégszám növelhető.

Az ingatlan mellett továbbá, egy nagy parkoló is található.

Az étterem per és tehermentes, érvényes működési engedéllyel rendelkezik.

A vételár magába foglalja az étterem teljes korszerű berendezését.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődését, kérem keressen bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézéssel állnak ügyfeleink rendelkezésére.

Lux Home - Számoljon velünk