

Hivatkozási szám: 182501144

48 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Egri Szandra**

Vezető értékesítő  
+36305021605  
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1930
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	110m <sup>2</sup>
Telekterület	1612m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cserépkályha - gáz
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingatlan leírása

Mór csendes, nyugodt utcájában családi házas övezetben eladó jó állapotú családi ház.

A Lux Home Ingatlaniroda Mór kínálatából 182501144 számon eladó Mór, családi ház jellemzői:

A Kádár kocka típusú ház téglából építve, 110 nm, melynek elosztása 3 szoba, konyha, fürdőszoba, wc, kamra ahonnan a padlásra tudunk felmenni.

- A ház folyamatosan karban volt tartva.

- Fűtésről gázkazán gondoskodik, ami 5 éve lett cserélve. Plusz az előszobában egy hangulatos és egyedi cserépkályha lett kiépítve, ami a gázkazánra rá lett kötve

- Szobákban jó állapotú parketta, konyha-előszoba és a fürdő járólappal burkolt.

- a tető kb 10 éve lett újítva

- 7 éve a ház 10 cm-es külső szigetelést kapott

- Az ingatlanhoz tartozik egy külön házrész, ahol egy konyha- szoba lett kialakítva. Nyári konyhának, üzletnek, vagy akár külön lakrésznek is tökéletes megoldás.

Továbbá melléképületek, pince is megtalálható az udvarban

- A telek mérete 1612 nm, amely lehetőséget biztosít a kertészkedésre, állattartásra, kikapcsolódásra vagy akár további fejlesztésekre.

- A házban lévő berendezés a vételár részét képezi

Városmaghoz közel, de mégis csendes helyen. Közvetlen boltok, iskola, óvoda

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézéssel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk



