

Hivatkozási szám: 182501158

29 800 000 Ft



Ingatlan leírása

Csendet és nyugalmat szeretne? Akár bővítésen is gondolkodik? Esetleg belevágná egy üzleti vállalkozásba? Akkor ez Önnek a legmegfelelőbb családi ház. Kizárólag nálunk!

Kisigmándon ELADÓ egy 240 m²-es családi ház 4323 m²-es telken, amely akár egy kisebb fantáziával falusi vendégházra is alkalmas lehet!

A Lux Home Ingatlaniroda Kisigmánd kínálatából 182501158 számon eladó Kisigmánd, családi ház jellemzői:

- A házhoz 2000-ben hozzá lett építve.
- A víz és a csatorna az épületben.
- A radiátorokon kívül a gázkazán és a gázóra egyéb okok miatt levételre került, ezért a gázfűtés visszaállításához új gázterv készítése szükséges.
- A háztetőn cserép található.
- Téglafalak.
- A házban vegyes burkolat van.
- Emelten a helységek gipszkarton falazatúak, amely tetszés szerint alakítható.
- 1 beállásos garázs.
- Hangulatos boros pince.
- Ásott kút, amely csak a kert öntözésre alkalmas.
- Balra, jobbra kedves szomszédok.
- A községben található házi orvosi rendelő, védőnő, polgármesteri hivatal, presszó, dohánybolt, katolikus és református templom, kondipark, kosárlabda pálya, játszótér, művelődési ház és egy épülő élelmiszerbolt.
- A telek akár több telekre is osztható.
- Az ár irányár.
- Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal!

Keresse szakértőnket!



Mlinkovics Mónika

Ingatlan képviselő
+36703533100

mmonikaluxhome@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	215m ²
Telekterület	4323m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 4 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájékozás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsanak a telken
Telefon	nincs telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	46.37 m ²
Szoba	20.64 m ²
Konyha	6.00 m ²
Fürdőszoba	3.03 m ²
WC	1.70 m ²
Közlekedő	5.92 m ²
Garázs	34.98 m ²
Közlekedő	2.50 m ²
Pince	4.13 m ²
Lépcsőház	5.60 m ²
Műhely	34.98 m ²
Előtér	11.30 m ²
Közlekedő	8.40 m ²
Fürdőszoba	1.19 m ²
WC	0.56 m ²
Fürdőszoba	1.40 m ²
WC	0.56 m ²
Szoba	13.05 m ²
Szoba	10.50 m ²
Szoba	10.05 m ²

...

Földszint



Emelet

