

Hivatkozási szám: 182501189

24 500 000 Ft



Ingatlan leírása

Családi házat keres, udvarral, reális áron? Akkor kérem tekintse meg ezt az ingatlant!

A Lux Home Ingatlaniroda Komárom kínálatából 182501189 számon eladó Komárom, családi ház jellemzői:

- A családi ház egy normál körülményes közös udvarban található, ahol 3 családi ház kapott helyett, külön-külön lekerített térrel.
- Az ingatlanhoz tartozik egy 350 nm-es kert, mely mind kertészkedésre, mind pihenésre is alkalmas.
- A ház 52m²-es, 2 szobás, felújított.
- A tetőtér könnyű szerkezetes kivitelezéssel beépíthető, betonkoszorús fa födém.
- A ház alatt van egy pince is.
- A keleti-nyugati oldalon a szigetelés 10 cm, a délin 20 cm.
- 2021-ben teljeskörűen felújították: villany-, és vízvezeték.
- A rezsikívül kedvező, a H óra be van vezetve (H óra: 10 amper és ezen kívül van még nappali 2 * 16 amper).
- A fűtés 2 db 3,5 KW-os klímával és a fürdőszobában egy elektromos fűtőpanellel van megoldva.
- A gázcsonk a telekhatáron belül.
- Műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval, redőnyvel.
- A ház előtt található egy 11m²-es beépített terasz.
- Az ár irányár.
- Az ingatlan per-, teher-, és igénymentes.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézéssel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Mlinkovics Mónika

Ingatlan képviselő
+36703533100

mmonikaluxhome@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	1978
Ingatlan típusa	▶	családi ház
Alapterület	▶	52m²
Telekterület	▶	300m²
Szobák	▶	szoba: 2 db
Belső állapot	▶	jó
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	klímás hűtés-fűtés
Klíma	▶	saját split klíma
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Tájéolás	▶	keleti tájolás
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	van, saját vízórával
Gáz	▶	gázcsonk a telken
Telefon	▶	nincs telefon
Internet	▶	internet optikai kábel
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve

