

Hivatkozási szám: 182501201

34 990 000 Ft



### Ingatlan leírása

Mocsán, Komáromhoz közel és az M1-es autópályától 10 perc autóútra eladó egy tóparti építési telek, lakható konténerházzal. A településen egyaránt megtalálható orvosi rendelők, gyógyszertár, iskola, óvoda, bölcsőde, boltok. Munkalehetőség szempontjából kiváló elhelyezkedésű. Közelen van a komáromi, a tatai és a tatabányai ipari park is.

A Lux Home Ingatlaniroda Mocsa kínálatából 182501201 számon eladó Mocsa, nyaraló jellemzői:

- a telek 817 nm
- konténerház : 26 nm, melyben egy nappali, konyha + étkező, egy hálószoza és egy fürdőszoba + wc található
- a konténerház ablakai műanyag nyílászáróval szereltek, mindegyik redőnyös
- csatorna a konténerházból a közműhálózatba bekötve
- villany vezeték új, 2\*16 A + éjszakai áram
- saját vízóra, új vízvezeték
- a konténerház egy cseréplemezes tetőszerkezetet kapott, beépíthető
- a telken egy 10 méteres gyűrűs kút is található
- a telek beépíthetősége 30%, bal oldali
- melegvizet villanyboiler, a konténerház melegét villany/infrapanel szolgáltatja

Kedves falu, csendes környék. Jöjjen el, nézze meg, tegyen ajánlatot!

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelüggyintézésel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Papné Pulai Piroska

Vezető értékesítő  
+36204748103  
piros.luxhome@gmail.com

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	acélszerkezetes
Építés éve	2021
Ingatlan típus	építési telek
Alapterület	26m <sup>2</sup>
Telekterület	817m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Rezsi költ.	25 000 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	infrapanel
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Telefon	telefon a közelben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	szennyvíz derítő

