

Hivatkozási szám: 182501216

34 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Kocs község csendes, rendezett utcájában 1700m² területen, a Kocsi tó partján értékesítésre kínálunk egy 90 m² es családiházat!. A ház őrzi a múlt emlékeit egy letűnt korszak piciny romantikus darabja .Jelenlegi tulajdonosok gondosan karban tartották ezért jelenlegi állapotában is kényelmes biztonságos otthont teremthet a következő tulajdonosának . Meglátni és meg szeretni egy pillanat műve.

A Lux Home Ingatlaniroda Kocs kínálatából 182501216 számon eladó családi ház jellemzői:

- a ház 1970 ben épült az akkori kornak és szabályozásnak megfelelően
- falazata téglá, földém beton, fűtéséről a korszerűsítésnek köszönhetően gáz konvektorok és egy cserépkályha gondoskodik
- a falak festettek
- a fürdőszoba tágas kád és zuhanykabin is található benne
- nyílászárók fából vannak
- tiszta rendezett porta
- idilli környezet családoknak összeköltözőknek hiszen az ingatlantól pár száz méterre található iskola óvoda
- Kocs méltán híres vendég szeretetéről nyitott az új beköltözőkre számos turisztikai látnivalóval bővelkedik ezért ha befektetni kíván akkor is kedvező az ingatlan Plusz lehetőségként nagyon jó vétel a horgászat szerelmeseinek mert a kert végében a kocsi horgásztó ami nagyon jó hej a pihenésre családi kikapcsolódásra pláne ha ezért még utazni sem kell .
- az ingatlan könnyen meg közelíthető tömeg közlekedéssel
- a parkolás az udvarba és a ház előtt is könnyedén megoldható

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézésrel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Baumgarten Rita

Ingatlan képviselő
+36301803711
itthoncentrum@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	1966
Ingatlan típus	▶	családi ház
Alapterület	▶	90m²
Telekterület	▶	1784m²
Szobák	▶	szoba: 3 db
Belső állapot	▶	átlagos
Külső állapot	▶	átlagos külső
Fűtés	▶	gázkazán
Klíma	▶	nincs klíma
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Tájolás	▶	délnyugati tájolás
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	víz az épületben
Gáz	▶	gáz az épületben
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	20.25 m ²
Szoba	20.25 m ²
Konyha	20.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	10.00 m ²
Fürdőszoba + WC	15.00 m ²
Előtér	5.00 m ²

