

Hivatkozási szám: 182501236

42 000 000 Ft



Ingatlan leírása

IGÉNYES JÓ ELOSZTÁSÚ NAPFÉNYES LAKÁS KIVÁLLÓ HELYEN!

A Lux Home Ingatlaniroda Tatabánya kínálatából 182501236 számon eladó Tatabánya, téglalakás jellemzői:

Szigetelt épület 2005-ben épült. A társasház még jobb energetikájának érdekében a tetőt is szigetelték és a saját házközponti gázkazánt 2023-ban újra cserélték. Téli hónapokban az egyedi mérőknek köszönhetően a tulajdonosok saját igényeik szerint használhatják a fűtést. Forró nyári napokon pedig a klíma berendezés kellemes hőt biztosít.

Az ablakok műanyagok, bejárati ajtó biztonsági a beltéri ajtók jó minőségűek.

Padló burkolat a szobákban a nappaliban nagyon szép természetes fa hatású vinyl a konyhában, fürdőben és a közlekedőben járólappal.

57 nm-es lakás elosztása:

- amerikai-konyha nappali,
- 2 külön nyíló szoba,
- fürdő-Wc,
- közlekedő,
- erkély

A falak nemrég voltak festve, makulátlan tisztaság és harmónia jellemzi az ingatlant.

Közvetlen közelben Kormányhivatal, bevásárlási lehetőség, posta, gyógyszertár, orvosi rendelő, iskola, óvoda, buszmegálló. Vasútállomás kb 15 perc séta távolságra.

Igényes lakóközösség, tiszta lépcsőház, parkosított környezet.

Parkolási lehetőség nagy számban található minden napszakban.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézésrel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Nimsch Brigitta

Ingatlan képviselő
+36705181128
nimschbrigitta@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	→	tégla
Építés éve	→	2005
Ingatlan típus	→	téglalakás
Alapterület	→	57m²
Szobák	→	szoba: 3 db
Közös költ.	→	18 200 Ft
Rezsi költ.	→	25 000 Ft
Belső állapot	→	kiváló
Külső állapot	→	jó külső
Fűtés	→	házközponti egyedi méréssel
Klíma	→	saját split klíma
Parkolás	→	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	→	déli tájolás
Villany	→	bevezetve (230 Volt)
Víz	→	van, saját vízórával
Gáz	→	gáz az épületben
Internet	→	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	→	csatorna közműhálózatba bekötve

