

Hivatkozási szám: 182501266

26 500 000 Ft



Ingatlan leírása

Szákszend fő utcáján több célra is felhasználható ház eladó 26,5M

A 100 nm-es ingatlan 991 nm-es, gyönyörűen ápolt telken helyezkedik el.

A parkolás az udvarban és a ház előtt több autó számára is megfelelő. A ház korábban üzletként funkcionált, jelenleg megkezdődött a teljes felújítás. A tetőcsere már megtörtént, kiváló minőségű Bramac cserepet kapott (a tető teljes szerkezete új). Szerkezetileg masszív téglából épült, az elektromos hálózat felújítása szintén megtörtént (ipari árammal rendelkezik).

Kiváló lehetőség bármilyen vállalkozás, üzlet, iroda számára.

Amennyiben családi házként szeretné az új tulajdonos használni belső felújítási, elrendezési feladatok várnak rá. A 100 nm-es alapterület lehetővé teszi egy nagyobb család számára is a kényelmes otthon kialakítását, több bejárattal, hatalmas hátsó terasszal, melynek az alapozása már elkészült.

A gyönyörű, ápolott kertben kényelmesen elfér a medence, sütőhely, játszótér a gyerekek számára.

Garázs számára is megfelelő hely áll rendelkezésre.

A ház közvetlenül a buszmegálló előtt van, így a gyerekek közlekedése a lehető legoptimálisabb módon megoldható.

A település könnyen megközelíthető Tata, Tatabánya, Kisbér felől. Ipari parkokba buszjárat biztosítja a bejárást.

Tekintsük meg az ingatlant, számtalan lehetőséget biztosít az új tulajdonosa számára.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézésrel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Skolnyik Erika

Ingatlan képviselő
+36302104228
eskolnyik@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	100m ²
Telekterület	991m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújítás alatti
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	40.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Fürdőszoba + WC	10.00 m ²
Közlekedő	15.00 m ²
Szoba	15.00 m ²

