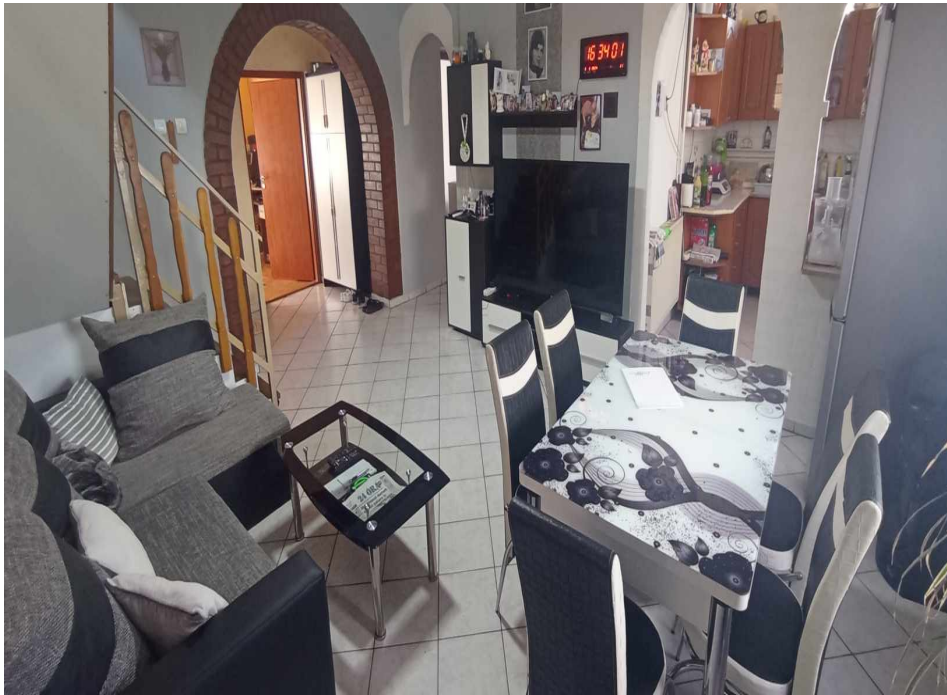


Hivatkozási szám: 182501269

51 990 000 Ft



Ingatlan leírása

Császáz, Komárom-Esztergom vármegye területén található, a Bakony és a Vértes találkozásánál, erdők ölelésében fekvő csendes kis falu. Tatabányától 25 km, Oroszlánytól 19 km távolságra, közlekedési szempontból kiváló helyen. A falu lakóit kedves, egymásra odafigyelő közösség jellemzi. A településen megtalálható általános iskola, óvoda és most már bölcsőde is. A falu határában található a mostanra nagy hírnévnek örvendő Henryx Western City város is.

A Lux Home Ingatlaniroda Császáz kínálatából 182501269 számon eladó Császáz, családi ház jellemzői:

- a ház 1999-ben épült
- hasznos lakótér 135 nm
- telek terület 507 nm
- a ház alapja : zúzott tardosi kő, beton. Falazata : Zalatherm téгла. Tető : cserép
- három féle fűtési lehetőség : vegyestüzelésű kazán, kondenzációs gázkazán valamint hűtő - fűtő klíma
- a ház elosztása kiváló : földszinten : két tágas szoba, tágas nappali + étkező, konyha, külön fürdő és wc található
- emeleten : két külön álló tágas szoba, előtér, sarokkádas fürdőszoba + wc / utóbbiak befejezése folyamatban /
- műanyag nyílászárók, műanyag bejárati ajtó
- földszinten a szobák mintás PVC - vel a többi helyiség kerámialappal burkoltak
- emeleten a szobák laminált padlóval, a többi helyiség kerámialappal burkolt
- a házba egy hosszú, tágas, fedett teraszon (22 nm) keresztül juthatunk be
- az udvarban egy 6 gyűrűs kút található, a növények locsolása innen megoldott
- autóval az udvarban és az ott található mobilgarázsban tudunk parkolni
- villany vezetékek 3 * 16 A

Keresse szakértőnket!



Papné Pulai Piroska

Vezető értékesítő
+36204748103
piros.luxhome@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	1999
Ingatlan típus.	▶	családi ház
Alapterület	▶	135m ²
Telekterület	▶	507m ²
Szobák	▶	szoba: 5 db
Rezsi költ.	▶	50 000 Ft
Belső állapot	▶	jó
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	kondenzációs kazán
Klíma	▶	saját split klíma
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Villany	▶	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	▶	van, saját vízórával
Gáz	▶	vezetékes gáz
Telefon	▶	nincs telefon
Internet	▶	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve

