

Hivatkozási szám: 182501271

11 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Kozics Balázs**

Ingatlan képviselő  
+36707765750  
brokergroup.kft@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus.	építési telek
Telekterület	717m <sup>2</sup>
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz a telken
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

## Ingatlan leírása

A Vértes hegység festői, zöld ölelésében, Környebánya üdülőövezetének legmagasabb pontján eladó egy 717 négyzetméteres belterületi telek.

A Lux Home Ingatlaniroda Környe kínálatából 182501271 számon eladó Környe, építési telek jellemzői:

A könnyen megközelíthető saroktelek különleges mikroklímájú területen található. Az ingatlanon egy két helyiségből álló faház, valamint két kisebb kiszolgáló/tároló épület található. A telek 15%-os beépíthetősége lehetővé teszi akár egy 100 m<sup>2</sup>-es családi ház építését is. Vízzel és villany már be van kötve. A telek teljesen körbe kerített, így biztosítva a privát szférát és aszfaltozott úton megközelíthető.

A telek szépségét tovább növelik a régi, hatalmas fák, amelyek árnyékot és kellemes környezetet biztosítanak. A saroktelek elhelyezkedése kiválóan alkalmas arra, hogy saját, csendes zugot alakítson ki, távol a város zajától.

Környebánya Tatabányától körülbelül 7 kilométerre dél-délnyugatra, Környe központjától pedig 4-5 kilométerre délkeletre helyezkedik el. Jelenleg Környebánya Környe község külterületi üdülőövezetéhez tartozik, és rendelkezik kiépített kábeltelvíziós rendszerrel, biztosított egészségügyi alapellátással, valamint saját közösségi házzal. Tatabányáról és a környező településekről, például Vértesomlótól és Várgesztesről, autóbusszal is könnyen megközelíthető. A környék számos kirándulási és pihenési lehetőséget kínál, beleértve a Vértes hegység túraútvonalait és természeti szépségeit.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézéssel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk