

Hivatkozási szám: 182501296

45 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Oroszlány Falu részén családi ház 45M

Tisztelt házat kereső családok! Oroszlány egyik legnyugodtabb utcájában, gyönyörűen gondozott családi ház várja Önöket!

A Lux Home Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából 182501296 számon eladó Oroszlány, családi ház jellemzői:

- 2 hatalmas szoba
- igényes, magas minőségű beépített (gépesített) konyhával, melyhez hatalmas étkező tartozik
- a wc és fürdőszoba külön helyiségben található
- a fürdőszobában hatalmas sarokkád, valamint zuhanyfülke is kényelmes helyet kapott
- további szintén nagy alapterületű helyiségek az előszoba, kazánház (mely egyben kamra szerepet is betölthet méretéből adódóan)
- szép nagy árnyas terasz biztosítja a reggeli kávéhoz, esti pihenéshez a hangulatot, gyönyörű érintetlen zöld területre néző panorámával

Gyönyörű szőlő lugas árnyékában Pergola ad kényelmet a családi beszélgetésekhez, kinti sütés-főzéshez. Fűrt kút elegendő vízzel ellátja a kert locsolását. Nagy borus pince és hozzá tartozó eszközök lehetőséget adnak a nagy mennyiségű szőlő feldolgozásához.

Garázs, melléképületek, műhely.....minden kiszolgáló helyiség rendelkezésre áll, barkácsoláshoz, tároláshoz.

A fűtésről gázkazán, valamint vegyestüzelésű kazán is gondoskodik.

Az épület 5 cm-es szigetelést kapott, a 2003-as felújítás során.

Masszív téгла épület.

Akár nagy családok számára, akár befektetésnek kiválóan alkalmas ingatlan, rendkívül jólérelhető áron.

Keresse szakértőnket!



Skolnyik Erika

Ingatlan képviselő
+36302104228
eskolnyik@gmail.com

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **tégla**
- Építés éve **1957**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **90m²**
- Telekterület **728m²**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **jó**
- Külső állapot **átlagos külső**
- Fűtés **cirkó kazán**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájolás **déli tájolás**
- Villany **bevezetve (230 - 400 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezeték gáz**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	18.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Fürdőszoba	7.00 m ²
WC	2.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	8.00 m ²
Konyha + étkező	19.00 m ²
Előszoba	8.00 m ²
Terasz	10.00 m ²

