

Hivatkozási szám: 182501315

45 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Tatabánya központi, kertvárosi hangulatú részén Bánhidán, nagy családi ház várja új családját 45 M forintért

Az ingatlan különlegesen tágas, 3 nagy szobával, jó elrendezéssel. Természetesen beton alapra épült, szigetelt téglá épület, masszív, szerkezetileg stabil állapotban.

A téglá szerkezet lehetővé teszi a teljes belső átalakítást, a jelenlegi helyiségek variálásának csak a fantázia szab határt.

Csodás, modern otthonná alakítható, melynek létrejöttét segíti az alacsony eladási ár (szinte lakás áron juthatnak hozzá).

Vegyes tüzelésű kazán, valamint egy kandalló is biztosítja a téli időszakra a fűtést.

A telek 576 nm, melyen egy különálló melléképület ad lehetőséget műhelynek, konyhának, esetleg egy kis lakás kialakítására.

A telek két utcára nyílik, a hátsó utca felől lehet beparkolni, kényelmesen több autóval is.

A Szelim utca közkedvelt, csendes, ápoltság, igényes házakkal és lakossággal.

Az ingatlan jogilag rendezett, azonnal birtokba vehető.

A kedvező ár miatt akár saját részre, család számára, akár befektetési célra is tökéletes.

Tekintsük meg mielőbb, ne maradjon le a kiváló, ritka lehetőségről!

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézéssel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Skolnyik Erika

Ingatlan képviselő
+36302104228
eskolnyik@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1960
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	110m ²
Telekterület	576m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	16.00 m ²
Szoba	16.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Nappali	16.00 m ²
Fürdőszoba + WC	10.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádj	4.00 m ²
Konyha + étkező	12.00 m ²
Közlekedő	14.00 m ²

