

Hivatkozási szám: 182501396

53 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Tatabánya - Bánhidán, falusias lakóövezetben, egy csendes, nyugodt, egyirányú utcában eladó egy összesen 104 nm-es családi ház. Közelében minden megtalálható: iskola, óvoda, vásárlási lehetőségek. Közlekedési szempontból is kiváló helyen található az ingatlan.

A Lux Home Ingatlaniroda Tatabánya kínálatából 182501396 számon eladó Tatabánya, családi ház jellemzői:

- 636 nm-es telek

- összesen 104 nm hasznos lakótér, mely áll egy 75 nm főépületből, melyben 2 tágas szoba, egy konyha + étkező, fürdőszoba + wc, kazánház és előtér található. Ehhez tartozik egy külön épületben elhelyezkedő szoba (13,2 nm) és egy külön bejáratú nyári konyha (15,6 nm). Ez utóbbi két helyiségből egy kényelmes külön lakrész is kialakítható. A nyári konyhából egy 14 nm-es, 1,77 m belmagasságú pincébe tudunk lemenni, melynek alapzata beton.

- Autónkat egy 18,89 nm-es, szerelőaknás garázsban tudjuk tárolni, melyhez egy elektromos tolókapun keresztül tudunk bejutni.

- kerti partikhoz, családi összejövetelekhez vagy csak egy pihentető hétvégéhez kiválóan alkalmas a tágas kert és a közel 20 nm-es fedett terasz

- szobák laminált parkettások a többi helyiség járólappal burkolt

- fa födém, cserép héjazat, téglafalazat

- fa nyílászárók redőnnyel szerelve

- biztonságról riasztó és kamerarendszer gondoskodik

- fűtése gázkazánal megoldott lapradiátorokon keresztül

- melegvizet villanyboiler szolgáltatja

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézésrel állnak rendelkezésedre.

Lux Home - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Papné Pulai Piroska

Vezető értékesítő
+36204748103
piros.luxhome@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	104m ²
Telekterület	636m ²
Szobák	szoba: 3 db
Rezsi költ.	50 000 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

