

Hivatkozási szám: 182501441

79 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Modern alapanyagokkal épült, saját igényeire szabható, befejezésre váró családi házat keres kiváló helyen? Akkor ne hagyja ki ezt a lehetőséget!

Komárom városának Szőny részében, csendes, rendezett lakókörnyezetben eladó egy földszintes családi ház. Az ingatlan aszfaltozott úton megközelíthető, teljes közművesítéssel (villany, víz, csatorna, gázcsonk telken belül) rendelkezik és kiváló lokációval bír, hiszen közelében minden megtalálható, ami a mindennapi élethez kell, pl.: oktatási és egészségügyi intézmények, boltok, valamint egyéb szolgáltatások.

A Lux Home Ingatlaniroda Komárom kínálatából az ingatlantárban 182501441 számon eladó Komárom, családi ház jellemzői:

- Telek méret 1325 m².
- 117 m² hasznos alapterületű földszintes családi ház.
- Kialakítás parkosított, gondozott, járda nélküli.
- Építés éve 2016.
- Készültség kb. 75%-os (befejező munkálatokat igényel).
- A tetőszerkezet fa fedélszerkezet, Bramac cserép héjazás.
- A földém fagerenda.
- Külső szigetelés a falazat thermic rendszerű, külön szigetelés nélkül is hő hatékony.
- Szerkezete thermo-block falazat, a közfalak téglából készültek.
- Alapozása beton.
- A külső nyílászárók 3 rétegű hőszigetelő üvegezéssel ellátott műanyag.
- A padlóburkolat beton.
- A nappaliban és a 3 szobában laminált parketta.
- Áram 3x16 Amper (+ éjszakai áram) a villanyhálózat rézvezetékes.
- Fűtés padlófűtés és radiátorok kiépítve.
- Meleg víz-ellátás nincs kiépítve.
- Fedett terasz.

Keresse szakértőnket!



Mlinkovics Mónika

Ingatlan képviselő
+36703533100

mmonikaluxhome@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	2016
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	117m ²
Telekterület	1325m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	építés alatt
Külső állapot	vakolatlan
Fűtés	padlófűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	észak-déli tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	gázcsonk a telken
Gáz	nincs telefon
Telefon	nincs internet
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

