

Hivatkozási szám: 182501523

89 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Komáromban az Igmándi Erőd közelében csendes, mégis jól megközelíthető környezetben eladásra kínálok egy több generáció számára ideális, illetve befektetésnek is kiváló, jelenleg három különálló lakásra osztott családi házat.

A Lux Home Ingatlaniroda Komárom kínálatából az ingatlantárban 182501523 számon eladó Komárom, családi ház jellemzői:

- 728 m²-es telek, térkővel burkolt udvar, rendezett kert.
- 120-es családi ház, mely 1963-ban épült téglából és 3 külön lakrészsre osztott.
- A lakások külön-külön közelíthetők meg.
- Egymástól független bejárattal és saját mérőórával rendelkeznek.
- A külső felújítás 2012-2014 között megtörtént.
- Az ingatlan szigetelt, 10 cm-es dryvit rendszerrel.
- Bramac cserép, 10 cm salakgyapattal, szigetelt padlástér.
- A vízvezetékek cserélve volt és 32-es KPE csövön van bevezetve.
- A villamos hálózat részben lett felújítva, rézvezetékes kiépítéssel.
- Kedves szomszédok.
- Jó közlekedés.
- 1 hónapon belül költözhető.
- Az ingatlan per-, teher-, és igénymentes.

Ez az ingatlan kiváló választás lehet többgenerációs családok számára, de azoknak is ajánlom, akik biztos megtérülést nyújtó befektetést keresnek, hiszen a lakások könnyedén kiadhatók.

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált, vagy az ingatlantárban bármely más hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal!

Ingatlantár azonosító: 182501523

A Lux Home Ingatlaniroda tagjaként várom hívásod az országos hálózatunk teljes kínálatával. További szolgáltatásainkkal (pl. virtuális séta, drón videó, energetikai tanúsítvány, jogi háttér, díjmentes és bankfüggetlen

Keresse szakértőnket!



Mlinkovics Mónika

Ingatlan képviselő -
Komárom
+36703533100

mmonikaluxhome@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1963
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	120m ²
Telekterület	728m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	észak-déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

