

Hivatkozási szám: 182501525

120 000 000 Ft



### Ingatlan leírása

Oroszlány, Borbálán közkedvelt utcában modern, energiatakarékos családi ház eladó - kizárólag irodánkban!

A Lux Home Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából az ingatlantárban 182501525 számon eladó Oroszlány, családi ház jellemzői:

Eladó egy kiváló állapotban lévő, 2004-ben teljeskörűen újjáépített, kétszintes, modern családi ház, amely nemcsak stílusos, de praktikus és energiatakarékos is! Az ingatlan egy 742 nm-es, gondozott telken helyezkedik el, 170 nm hasznos alapterülettel.

Főbb jellemzők:

Téglaépítésű ház 15 cm grafitos hőszigeteléssel - kiváló energiahatékonyság, alacsony rezsiköltségek

Műanyag nyílászárók szúnyoghálóval és elektromos redőnyvel

Gépesített, egyedi tervezésű konyha hő- és kopásálló hátfallal, prémium burkolatokkal

Padlófűtés + 6x3-as napelem rendszer, gázkazán, 300 literes gázbojler és klíma

Kamerarendszer a biztonság érdekében

Elektromos kapu, szépen parkosított előkert

A hátsó kert füvesített, ideális családi pihenéshez, játékhoz

Keresse szakértőnket!



**Egri Szandra**

Senior értékesítő  
+36305021605  
egri.szandra13@gmail.com

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2004
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	170m <sup>2</sup>
Telekterület	742m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	padlófűtés
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve



