

Hivatkozási szám: 182501529

61 990 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Dr. Golub-Kovács Vivien

Ingatlan képviselő
+36308291745
vivien9195@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	130m ²
Telekterület	1254m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	központi klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	gáz az épületben
Telefon	volt, de telefon nélkül lesz eladva
Internet	műholdas internet
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Tatabánya Felsőgallán családi ház eladó- Tágas telek, kényelmes otthon sok lehetőséggel!

A Lux Home Ingatlaniroda Tatabánya kínálatából az ingatlantárban 182501529 számon eladó Tatabánya, családi ház jellemzői:

Eladó Tatabánya felsőgallai városrészén egy 130 m²-es, részben felújított családi ház, amely egy 1254 m²-es gondozott telken helyezkedik el. Az ingatlan ideális választás családoknak, de akár vállalkozás számára is alkalmas lehet.

Felsőgalla Tatabánya kertvárosias városrésze, mely kedvelt legfőképp az 1-es számú főút, illetve az M1-es autópálya közelsége, illetve a falusias hangulata miatt. Családi házas nyugalom, mégis nem túl távol a várostól...

A ingatlan elrendezése, jellemzői:

- 2 kényelmes méretű szoba
- tágas amerikai konyhás nappali, amely tökéletes a családi és baráti összejövetelekhez
- kamra, ami extra tárolóhelyet biztosít
- 2 fürdőszoba- az egyik zuhanyzós, a másik kádas kialakítással (itt található a WC is)
- háztartási helyiség
- fedett terasz, ahol az év nagy részében élvezheti a friss levegőt
- Az ingatlan részben felújított, redőnyökkel és szúnyoghálós felszerelt műanyag nyílászárói gondoskodnak a kényelemről és a nyugalomról. A felújítás során került kialakításra az amerikai konyhás nappali, illetve a zuhanyzós fürdőszoba, modern burkolatokkal.
- A korábban használt konyhából akár még egy szobát vagy egy irodahelyiséget is ki lehet alakítani.
- A szobákban laminált parketta van, mely komfortos meleg érzetet biztosít.
- Az ingatlan fűtéséről NOBO fűtőpanelek, illetve hűtő-fűtő klímák gondoskodnak.
- A családi ház felszereltségéhez tartozik továbbá a napelemrendszer is,

