

Hivatkozási szám: 182501546

99 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Senior értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	fejlesztési terület
Alapterület	1500m ²
Telekterület	8498m ²
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	nincs fűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	volt, de telefon nélkül lesz eladva
Internet	nincs internet
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Eladó fejlesztési gazdasági terület Oroszlányban – 8500 nm, több épülettel, rengeteg lehetőséggel!

A Lux Home Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából az ingatlantárban 182501546 számon eladó Oroszlány, fejlesztési terület jellemzői:

Oroszlányban kínálunk eladásra egy 8500 nm nagyságú, V13-as övezetbe sorolt, fejlesztési gazdasági területet, amely művelési ág alól kivont és gazdasági épületként nyilvántartott.

A telek körbekerített, víz és villany bekötve, azonnal fejleszthető. A telken több épület található, összesen kb. 1500 nm beépített területtel, amelyek egykor munkásszállóként üzemeltek.

Az épületek felújítást igényelnek, jelenleg elhanyagolt állapotúak, de nagy potenciált hordoznak magukban. Kiváló lehetőséget nyújtanak például:

- munkásszálló vagy bérlakások kialakítására,
- logisztikai, ipari vagy kereskedelmi célokra,
- irodák, műhelyek, raktárak létrehozására.

A telek V13-as övezeti besorolása lehetővé teszi a gazdasági célú hasznosítást, ideális vállalkozók, fejlesztők, befektetők számára.

Lokáció: fejlődő ipari környezet, jól megközelíthető elhelyezkedés.

Ne hagyja ki ezt a sokoldalú, átalakításra és fejlesztésre alkalmas ingatlant Oroszlány dinamikusan fejlődő térségében!

Írányár: 99.900.000 Ft + ÁFA

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált Oroszlány, fejlesztési terület vagy az ingatlantárban bármely más hirdetés felkeltette az érdeklődését, keresse bizalommal!

Ingatlantár azonosító: 182501546

A Lux Home Ingatlaniroda tagjaként várom hívásod az országos hálózatunk teljes kínálatával. További szolgáltatásainkkal (pl. virtuális séta, drón videó, energetikai tanúsítvány, jogi háttér, díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézés) is segítünk a vásárlásban.

