

Hivatkozási szám: 182501560

38 074 200 Ft



Keresse szakértőnket!



Berényi Orsolya

Tulajdonos, Home stager
+36303250016
vanillaorsi@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2025
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	43m²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	házközponti egyedi méréssel
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

ÚJÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK TATABÁNYA KERTVÁROSBAN LEKÖTHETŐEK most BEVEZETŐ ÁRON 2026 év végi átadással - 4 épülettömb, összesen 32 lakással – családias, kis közösség

Az értékesítés ütemezetten zajlik, a lakótömbök fokozatos feltöltésével. Jelenleg az „A” épület lakásainak 50%-a már elkelt. A „C” és „D” épületek értékesítésének megkezdése várhatóan 2025 decemberében indul. Az „A” épület kivitelezése zajlik, és hamarosan megkezdjük a „B” épület alapozását is. Minden épület építése szerződés szerint körülbelül két évet vesz igénybe. A lakópark teljes befejezése és átadása várhatóan 2028 végére történik meg. Fontos, hogy az egyes ütemek használatbavételi engedélye független egymástól, így a korábban elkészült épületek már beköltözhetőek lesznek, míg a további ütemek építése még zajlik.

-AA+ energetikai besorolás

-CSOK előírásainak megfelelő lakások

-Megbízható Beruházó, több, mint húsz éve az építőiparban

A Lux Home Ingatlaniroda Tatabánya kínálatából az ingatlantárban 182501556 számon eladó Tatabánya, téglalakás jellemzői:

-Otthon, ahol a biztonság alapfelszereltség

Az otthon biztonsága nem lehet kérdés. Masszív, acél tokos biztonsági bejárati ajtó védi Önt és szeretteit, betörésbiztos kilincssel, kiemelésgátlóval és optikai kitekintővel – mindez MABISZ minősítéssel. Nyugalom, amely megérkezésakor már az ajtóban fogadja.

-Modern technológia – Kényelem minden nap

A lakásokban korszerű padlófűtés gondoskodik az egyenletes, kellemes hőérzetről – mezítláb is öröm a reggel! A fűtés szabályozását okos termosztát végzi, amely alkalmazkodik a kinti hőmérséklethez, így mindig komfortosan és költséghatékonyan működik. A rendszer WiFi-n keresztül bárholnan elérhető – akár nyaralás közben is bekapcsolhatja a fűtést, hogy meleg otthon várja haza.

-Kényelmes és biztonságos belépés – egyetlen kulccsal

