

Hivatkozási szám: 182501569

83 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Panorámás, nagy családi ház Környén!

Kivételes lehetőség egy nagy, kényelmes, megoldásokkal teli családi ház megvásárlására Környe csendes zsákutcájában! Ez az 2 szintes ingatlan ideális otthon nagycsaládoknak, vagy azoknak, akik kényelmesen szeretnének együtt élni szüleikkel, de mégis külön életterre vágynak. Átalakítható, egybenyitható a két szint, de megőrizhető a nagyon praktikus, 2 külön lakrész is.

A házban összesen 2 egész és 3 félszoba található, 2 konyha, 2 fürdőszoba, 2 wc. Tágas és kényelmes életterekkel rendelkezik. A tetőtér szigetelt, és a nyílászárók mindenhol újszerűek, műanyag kivitelűek. A földszinten klíma beszerelésére kerül sor, ami garantálja a kellemes hőmérsékletet a nyári melegben is. A tetőt három éve cserélték, Terran cseréppel fedett, mely alatt természetesen szigetelés is található. A földem betonföldem és a padlászrész részben beépített.

Az ingatlan elrendezése a következő:

Földszinten található: konyha, étkező, 3 szoba, wc, fürdőszoba zuhanykabinnal és előszoba.

Emeleten található: 2 szoba, konyha, fürdőszoba sarokkáddal és wc. Az emeleten meghagyták a padlástér tárolási lehetőségét is.

Pincszinten adott 2 férőhelyes garázs, nyári konyha, valamint több tároló helyiség.

A ház alapterülete 110 nm, a telek nagysága 906 nm.

A fűtésről gázkazán és vegyes tüzelésű kazán is gondoskodik, így a rezszi költségek optimalizálhatók.

A kert rendezett, hangulatos, új kiülővel, féltetős terasszal és számos gyümölcsfával gazdagított. Bár a belső terek átlagos, régebbi típusúak, ez lehetőséget biztosít az új tulajdonosnak, hogy saját ízlése szerint alakítsa ki álmai otthonát.

A házból gyönyörű panorámás kilátás nyílik a környező tájra, a zsákutcás elhelyezkedés pedig garantálja a csendes és nyugodt környezetet.

Ár: 83 000 000 Ft

Ne maradj le erről a remek lehetőségről! Nézd meg személyesen, és fedezd

Keresse szakértőnket!



Szalontai Katalin

Ingatlan képviselő
+36704259501
katiluxhome@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1983
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	110m²
Telekterület	906m²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma bevezetve (230 - 400 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Konyha + étkező	10.40 m²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.40 m²
WC	1.40 m²
Szoba	20.30 m²
Szoba	12.90 m²
Szoba	10.40 m²
Fürdőszoba	4.10 m²
Előszoba	14.30 m²
Fürdőszoba	5.40 m²
Konyha + étkező	8.30 m²
Folyosó	6.30 m²
Szoba	10.70 m²
Szoba	10.65 m²





