

Hivatkozási szám: 182501614

**29 500 000 Ft**



## Ingatlan leírása

Eladásra kínálunk egy 2. emeleti, 53 m<sup>2</sup>-es, téglalakású, teljes körűen felújított lakást, amely azonnal költözhető és modern kialakításának köszönhetően kényelmes otthont nyújt új tulajdonosának.

A Luc Home Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából az ingatlantárban 182501614 számon eladó Oroszlány, téglalakás jellemzői:

Főbb jellemzők:

- 2. emeleti, téglalakású, 53 m<sup>2</sup>-es lakás
- Műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálósával
- Új víz- és villanyhálózat
- Átalakított alaprajz: amerikai konyha nappali + 2 külön nyíló szoba
- Fürdőben tusoló
- Laminált parketta a szobákban, járólappal a többi helyiségben
- Bojler éjszakai áramról működik
- Acél biztonsági bejárati ajtó
- Saját tároló tartozik a lakáshoz

A lépcsőház tiszta és rendezett, a lakóközösség barátságos, így a környezet is hozzájárul a nyugodt mindennapokhoz.

Ez a lakás ideális választás saját otthonnak, de befektetésnek is kiváló.

Amennyiben a Luc Home Ingatlaniroda által kínált Oroszlány, téglalakás vagy az ingatlantárban bármely más hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal!

Ingatlan azonosító: 182501614

A Luc Home Ingatlaniroda tagjaként várom hívásod az országos hálózatunk teljes kínálatával. További szolgáltatásainkkal (pl. virtuális séta, drón videó, energetikai tanúsítvány, jogi háttér, díjmentes és bankfüggetlen

Keresse szakértőnket!



**Bazsóné Somogyi Klára**

Senior értékesítő  
+36305403523

bazsone.somogyi.klara@gmail.com

## Ingatlan jellemzői

|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| Építési mód     | tégla                           |
| Építés éve      | 1950                            |
| Ingatlan típusa | téglalakás                      |
| Alapterület     | 53m <sup>2</sup>                |
| Szobák          | szoba: 2 db<br>félszoba: 1 db   |
| Közös költ.     | 9 600 Ft                        |
| Rezsi költ.     | 35 000 Ft                       |
| Belső állapot   | felújított                      |
| Külső állapot   | jó külső                        |
| Fűtés           | villanyfűtés                    |
| Klíma           | saját split klíma               |
| Parkolás        | ingyenes parkoló utcán          |
| Villany         | bevezetve (230 Volt)            |
| Víz             | van, saját vízórával            |
| Gáz             | nincs gáz a közelben            |
| Telefon         | nincs telefon                   |
| Csatorna        | csatorna közműhálózatba bekötve |

