

Hivatkozási szám: 182501634

109 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Senior értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1992
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	105m ²
Telekterület	744m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Minőség, kényelem, lehetőség - Kétgenerációs családi ház eladó Oroszlány Borbála városrészén rengeteg extrával, medencével, dupla garázzsal.

A Lux Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából az ingatlantárban 182501634 számon eladó Oroszlány, családi ház jellemzői:

Oroszlány egyik kedvelt, csendes utcájában, a Miskoréti utcában kínáljuk eladásra ezt a két szintes, gondosan karbantartott, téglából épített családi házat, mely akár több generáció számára vagy vállalkozás üzemeltetésére is ideális.

A ház 1990-ben épült, magas minőségű anyagokból, 5 cm külső szigeteléssel. Bruttó kétszintes, klimatizált, energiahatékony, és valóban otthonos 105 nm alapterületű.

Földszinten található egy tágas konyha, 2 nagy szoba erkéllyel, fürdőszoba, tágas előszoba

Emeleten található amerikai konyha nappali, hálószoba, fürdőszoba, közlekedő (az emelet külön lakrészként funkcionált - könnyedén átalakítható)

- Fűtés: gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, minden helyiségben klíma

10 kW-os napelembiztosító rendszer

-Vízlágyító rendszer

Üzleti lehetőség a pincészinon. A ház alatt található, korábban vállalkozásként működő szuterénszinon, külön bejárattal rendelkezik.

Kialakítása : 2 külön helyiség, mellékhelyiség, tároló

Tökéletes lehet iroda, szépségápolás, egészségügyi szolgáltatás vagy bármely üzleti cél szolgáltatására.

Külső terület: 744 nm telek, Tértkövezett udvarral

10x 4 m medence, zárt fedéssel

72 nm-es dupla garázs, elektromos garázskapuval



