

Hivatkozási szám: 182501685

46 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Megvételre kínálom ezt a 2005-ös építésű, földszinti, 45 m²-es lakást, amely egy csendes, mindössze 4 lakásos társas házban található. Az ingatlan igazi ritkaság a piacon, hiszen a város szívében kínál privát kertkapcsolatot és tágas tereket.

A Lux Ingatlaniroda Komárom kínálatából az ingatlantárban 182501685 számon eladó Komárom, téglalakás jellemzői:

- Elosztása előszoba, konyha + étkezőrész, nappali, hálószoba és fürdőszoba + WC.

- Extra helyiség a pincében: A lakáshoz tartozik egy 21 m²-es, járólapon, többfunkciós helyiség a pincében. Itt egy külön mosórész került kialakításra mosógép-kiállással, de a terület mérete miatt ideális hobbiszobának, műhelynek vagy gardróbna is.

- A lakás rendkívül világos és körbejárja a nap, mivel az ablakok keleti, nyugati és északi irányba is néznek.

- Az otthon melegét a szobákban parketta adja, a fürdőszobában és az alsó helyiségben pedig praktikus járólappal található.

- Felszereltség (a vételár része): Gépesített konyhabútor (beépített hűtő, főzőlap, sütő), minőségi lámpatestek, függönyök, sötétítők és dekorációs elemek.

- Gázkazánról üzemelő központi fűtés és meleg víz-ellátás.

- Hűtő-fűtő klíma a nappaliban.

- A nyílászárók műanyag szerkezetek, redőnnel felszerelve.

- Az ár irányár.

- A közös költség 3000.- Ft.

- Per-, teher- és igénymentes.

- Azonnal költözhető.

- A lakóközösség kedves, normális szomszédok, tiszta és rendezett környezet.

- Minden fontos szolgáltatás és közlekedési csomópont sétatávolságra.

Amennyiben a Lux Ingatlaniroda által kínált Komárom, téglalakás vagy az ingatlantárban bármely más hirdetés felkeltette az érdeklődését, keresse

Keresse szakértőnket!



Mlinkovics Mónika

Senior értékesítő - Komárom
+36703533100

monikaluxingatlan@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2005
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	66m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	3 000 Ft
Rezsi költ.	20 000 Ft
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

