

Hivatkozási szám: 182501690

38 500 000 Ft



Ingatlan leírása

Oroszlányon a Dózsa György úton eladásra kínálunk egy kiváló elhelyezkedésű, 50 nm-es, 2 szobás téglalapítványú társasház 3. emeletén található, igényesen felújított lakást.

A Lux Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából az ingatlantárban 182501690 számon eladó Oroszlány, téglalakás jellemzői:

Az ingatlan saját részre, magas műszaki és esztétikai színvonalon lett felújítva körülbelül 10 évvel ezelőtt. A felújítás során megtörtént a víz- és villanyvezetékek teljes korszerűsítése, az elektromos hálózat 32 amperre bővítése, így a lakás a mai igényeknek is maradéktalanul megfelel.

A lakásban minden helyiségben új, minőségi burkolatok kerültek kialakításra.

A nyílászárók mindegyike redőnnyel felszerelt, a fűtés távhővel, egyedi mérővel megoldott, amely gazdaságos fenntartást biztosít. A komfortérzetet tovább növeli a hűtő-fűtő klímaberendezés, amely egész évben kellemes hőmérsékletet garantál.

A konyhában egyedi tervezésű, gépesített konyhabútor kapott helyet, amely a vételár részét képezi. A lakásban található több beépített és gondosan kiválasztott bútor szintén a megállapodás részét képezi, így az ingatlan azonnal költözhető.

Ide valóban csak a bőröndöket kell hozni.

Plusz extra, hogy a lakáshoz nagy méretű saját tároló tartozik.

A társasház rendezett, a lakóközösség csendes és kulturált, a környezet kellemes és élhető. A kiváló lokációnak köszönhetően tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások rövid időn belül elérhetők.

Az ingatlan ideális választás lehet: saját otthonnak, befektetésnek, bérbeadásra, vagy azok számára, akik minőségi kivitelezést és azonnali költözhetőséget keresnek.

Az igényes felújítás és a megkímélt állapot hosszú távon is kényelmes, értékálló otthont biztosít.

Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Senior értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	50m ²
Szobák	szoba: 2 db
Rezsi költ.	30 000 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	távfűtés egyedi méréssel
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

