

Hivatkozási szám: 182501695

39 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Tatabánya Kertvárosban eladó egy 208 nm üzlethelyiség.

Kiválóan alkalmas befektetésnek, akár saját célra.

Jól megközelíthető, csendes nyugodt övezetben található az ingatlan mely sok lehetőséget foglal magában.

Az ingatlan felhasználható kereskedelmi célra (bolt, szépségszalon, autószerelő műhely), de kiválóan alkalmas családi háznak vagy munkásszálló kialakítására is, csak a fantázia szab határt.

A Lux Ingatlaniroda Tatabánya kínálatából az ingatlantárban 182501695 számon eladó Tatabánya, üzlethelyiség jellemzői:

-Az épület 2024-ben kívülről fel lett újítva, a tető új szigetelést kapott, két oldalsó bejárati ajtó műanyagra lett cserélve.

-Az épületben található nappali, éjszakai és ipari áram.

-Kívülről 4 kamera van elhelyezve.

-Az épületet úszótelek veszi körül (1 méter), van 2 kocsibeálló ami saját tulajdon.

Amennyiben a Lux Ingatlaniroda által kínált Tatabánya, üzlethelyiség vagy az ingatlantárban bármely más hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress bizalommal!

Ingatlantár azonosító: 182501695

A Lux Ingatlaniroda tagjaként várom hívásod az országos hálózatunk teljes kínálatával. További szolgáltatásainkkal (pl. virtuális séta, drón videó, energetikai tanúsítvány, jogi háttér, díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézés) is segítünk a vásárlásban.

Lux Ingatlan - Számolj velünk

Keresse szakértőnket!



Kovácsné Pőcze Renáta

Ingatlan képviselő
+36303158264

kovacsnerenata944@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típusa	üzlethelyiség
Alapterület	208m ²
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújított külső
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón bevezetve (230 - 400 Volt)
Villany	víz az épületben
Víz	gáz az épületben
Gáz	csak mobil internet
Internet	csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Eladótér	110.18 m ²
Szélfogó	4.95 m ²
Tároló	39.60 m ²
Kazánház	12.35 m ²
Iroda	6.70 m ²
Közlekedő	11.15 m ²
WC	1.28 m ²
Előtér	1.32 m ²
Öltöző	5.43 m ²
Raktár	16.17 m ²

