

Hivatkozási szám: 182501704

43 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Lux Ingatlaniroda Tata kínálatából az ingatlantárban 182501704 számon eladó Tata, vendéglátóipari egység jellemzői:

Képzelve el saját kávézóját, bisztróját vagy street food egységét Tata egyik legforgalmasabb csomópontján!

Eladó egy 70 m²-es, utcafronti vendéglátó egység, amely kiváló láthatóságának és folyamatos átmenő forgalmának köszönhetően ideális alapja lehet egy sikeres vállalkozásnak.

Az ingatlan adottságai lehetővé teszik:

- étterem vagy bisztró kialakítását
- specialty kávézó nyitását
- street food vagy gyorséttermi koncepció megvalósítását
- cukrászda vagy delikát üzlet indítását Az utcafronti megjelenés erős üzleti jelenlétet biztosít, a környék pedig stabil vendégforgalmat ígér.

Főbb műszaki paraméterek:

- 3x20 Amper elektromos teljesítmény
- teljes közműellátottság (víz, gáz, villany)
- tv- és internetcsatlakozás
- önálló helyrajzi szám, elszeparált egység

Ez nem csupán egy üzlethelyiség – hanem egy lehetőség arra, hogy megvalósítsa saját vendéglátó koncepcióját egy kiemelt lokációban. Megtekintésért és további információért keressen bizalommal.

Amennyiben a Lux Ingatlaniroda által kínált Tata, vendéglátóipari egység vagy az ingatlantárban bármely más hirdetés felkeltette az érdeklődését, keresse bizalommal!

Ingatlantár azonosító: 182501704

A Lux Ingatlaniroda tagjaként várom hívásod az országos hálózatunk teljes kínálatával. További szolgáltatásainkkal (pl. virtuális séta, drón videó, energetikai tanúsítvány, jogi háttér, díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézés) is segítünk a vásárlásban.

Keresse szakértőnket!



Major Tamara

Ingatlan képviselő
+36204675255
imeli.tamara@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	vendéglátóipari egység
Alapterület	70m ²
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve



