

Hivatkozási szám: 182501725

16 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Tarsoly-Bárony Bettina

Ingatlan képviselő
+36204841610

bettina.barsony94@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	könnyűszerkezetes
Ingatlan típusa	▶	nyaraló
Alapterület	▶	18m²
Telekterület	▶	70m²
Szobák	▶	szoba: 1 db
Belső állapot	▶	jó
Külső állapot	▶	felújított külső
Fűtés	▶	villanyfűtés
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	nincs vízvezeték

Ingatlan leírása

Eladó különálló horgásztég a Bokodi-tó partján saját, privát partszakasszal!

A Lux Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából az ingatlantárban 182501725 számon eladó Oroszlány, nyaraló jellemzői:

Különálló stég a Bokodi-tó Oroszlányi oldalán, az országosan ismert lebegőfalú közelében, mégis nyugodtabb, intimebb környezetben. Ez az ingatlan ideális választás horgászoknak, természetkedvelőknek vagy azoknak, akik valóban saját, zavartalan vízparti pihenőhelyet keresnek.

A stégen található ház főbb jellemzői:

- 18 m²-es könnyűszerkezetes ház
- Villany bevezetve
- Víz nincs
- Praktikusan kialakítható belső tér – igény szerint tovább fejleszthető, személyre szabható

Külső adottságok, extrák:

- Különálló stég nem közös bejárón, nagyobb privát szférával
- 70 m²-es trepni, amely kényelmes horgászatra, napozásra, baráti összejövetelekre is alkalmas
- Kb. 50 m² saját, privát partszakasz
- Kiváló horgász hely, csendes környezet

Természetközeli, mégis jól megközelíthető elhelyezkedés.

A Bokodi-tó az elmúlt évek egyik legnépszerűbb hazai kiránduló- és horgász helyévé vált. A jól telepített halállomány és az egyedülálló vízparti hangulat miatt nemcsak pihenésre, hanem befektetésnek is kiváló lehetőség.

Fontos információ: a vásárlás feltétele az Oroszlányi Horgászegyesületnél meglévő tagság és érvényes horgászengedély.

Ez a stég nem csupán egy ingatlan – hanem egy saját vízparti világ, ahol a természet és a nyugalom valóban kézzelfogható.