

Hivatkozási szám: 182501734

89 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Új építésű, kulcsrakész családi ház elérhető Tatabánya Bánhidán – modern otthon kompromisszumok nélkül

Kivételes lehetőség azok számára, akik a letisztult stílust, a korszerű műszaki megoldásokat és az élhető tereket keresik. Ez a nettó 67,81 m²-es, új építésű családi ház ideális választás mindazoknak, akik szeretnék minőségi otthonba költözni.

A Lux Ingatlaniroda Tatabánya kínálatából az ingatlantárban 182501734 számon eladó Tatabánya, családi ház jellemzői:

Tatabánya egyik csendes, családi házas övezetében, Bánhidán kínálunk megvételre egy 67,81 m²-es, új építésű családi házat, amely ideális választás mindazok számára, akik korszerű, energiatakarékos és jól átgondolt otthont keresnek.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, így új tulajdonosa elsőként élvezheti az otthon minden előnyét, miközben saját ízlésére formálhatja a belső tereket.

A ház tervezése során kiemelt figyelmet kapott az élhető, praktikus elrendezés és a kényelmes térkihasználás. Az alábbi helyiségek kerülnek kialakításra:

- előtér
- konyha-étkező, nappali
- 2 külön nyíló szoba
- fürdőszoba
- külön WC
- tároló helyiség

A világos nappali közvetlen kapcsolatban áll a kültéri terekkel, így a mindennapok részévé válik a természet közelsége. Az ingatlanhoz két térkövezett terasz tartozik, amelyek ideális helyszínt biztosítanak pihenéshez vagy baráti összejövetelekhez.

A modern műszaki tartalom részeként hőszivattyús fűtési rendszer kerül kiépítésre, amely hosszú távon gazdaságos és környezetbarát megoldást kínál. A 517 m²-es telken helyet kap egy 15 m²-es fedett kocsibeálló, amely kényelmes parkolást biztosít.

Az ingatlan egy megbízható és tapasztalt kivitelező munkáját dicséri, amely

Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Senior értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2026
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	68m ²
Telekterület	517m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	hőszivattyú
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

