

Hivatkozási szám: 182501760

39 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Exkluzív lehetőség a természet ölelésében – sokoldalú, befektetésre is kiváló ingatlan Bakonybánk külterületén

Ha Ön egy igazán különleges, sokoldalúan hasznosítható ingatlant keres, amely ötvözi a nyugalmat, a természet közelségét és a kiváló megközelíthetőséget, akkor ez a lehetőség Önnek szól.

A Lux Ingatlaniroda Bakonybánk kínálatából az ingatlantárban 182501760 számon eladó Bakonybánk, családi ház jellemzői:

Bakonybánk külterületén, a 81-es főútról kényelmesen, aszfaltos úton megközelíthető ez a kivételes adottságokkal rendelkező birtok, amely ideális választás lehet befektetőknek, vállalkozóknak vagy akár mezőgazdasági tevékenységet folytatóknak.

A téglá építésű, kétszintes lakóház kb 10 évvel ezelőtt teljes körű felújításon esett át, így jelenlegi állapotában is kiváló alapot biztosít számos elképzelés megvalósításához. A fűtést hangulatos cserépkályha, valamint gázfűtés biztosítja, amely egyszerre kínál komfortot és otthonos atmoszférát.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Kétszintes, masszív tégláépület
- Alsó szint: amerikai konyha nappali, hálószoza, külön fürdőszoba
- Felső szint: tágas szoba, nagy méretű fürdőszoba, valamint egy kb. 20 nm-es terasz, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik az erdőre
- 816 nm-es rendezett udvar
- 2061 nm-es, „szántó” besorolású földterület
- Gyűrűs kút az udvarban- Dupla garázs

A környezet csendes, nyugodt, természetközeli – ideális választás mindazok számára, akik elvonulnának a város zajától, ugyanakkor könnyen elérhető helyszínt keresnek.

Hasznosítási lehetőségek széles skálája:

- Idősek otthona vagy gondozóház

Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Senior értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Ingatlan típus	▶	családi ház
Alapterület	▶	90m²
Telekterület	▶	5755m²
Szobák	▶	szoba: 3 db
Belső állapot	▶	jó
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	cserépkályha - gáz
Klíma	▶	nincs klíma
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	saját kút
Gáz	▶	gáz az épületben
Telefon	▶	van telefon
Internet	▶	internet optikai kábel
Csatorna	▶	szennyvíz derítő

Hivatkozási szám: 182501760

39 900 000 Ft

