

Hivatkozási szám: 182501814

53 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Faragó Vivien
Mercédesz**

Ingatlan képviselő
+36306120024
farv929@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1955
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	127m ²
Telekterület	1820m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Energetikai b.	F
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

ÁLOMOTTHON GAZDÁLKODÓKNAK – CSALÁDI HÁZ ÁLLATTARTÁSRA IS ALKALMAS BIRTOKKAL

Bokodon eladó egy 127 m²-es, 5 szobás, kétgenerációs kialakításra is alkalmas családi ház, amely egy 1820 m²-es, gondozott telken helyezkedik el. Az ingatlan ideális választás nagycsaládosoknak, összeköltözőknek, valamint azoknak, akik a vidéki élet nyugalmaát szeretnék ötvözni gazdálkodással, állattartással vagy akár vállalkozással.

A Lux Ingatlaniroda Bokod kínálatából az ingatlantárban 182501814 számon eladó Bokod, családi ház jellemzői:

A házban 5 szoba található, melyek közül egy laminált padlóval, a többi járólappal burkolt. Az otthon kényelmét két fürdőszoba biztosítja: az egyik sarokkáddal, a másik zuhanyzóval felszerelt, mindkettő WC-vel egy helyiségben.

A fűtésről cserépkályha és gázkonvektorok gondoskodnak, a meleg vizet villanybojler biztosítja. A beépített konyhabútor a vételár részét képezi.

Az ingatlanon az elmúlt években több felújítás is történt:

tetőlécek cseréje,

10 cm-es hőszigetelés az épület első részén és az aljzatnál,

műanyag és fa nyílászárók,

szigetelt fa bejárati ajtó Thermoplan üvegezéssel.

Az épület első része téglából és terméskőből, míg a hátsó része terméskőből épült, amely időtálló szerkezetet és egyedi karaktert kölcsönöz az otthonnak.

A 1820 m²-es telek kiváló lehetőséget kínál önellátásra, kertészkedésre vagy gazdálkodásra. A telken található:

fűrt kút,

fóliasátor,

állattartásra alkalmas melléképületek,

14 m²-es boltíves pince,

valamint ipari áram, amely nagy előnyt jelent műhely, mezőgazdasági tevékenység vagy egyéb vállalkozás működtetéséhez.

