

Hivatkozási szám: 182501819

31 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Csak költöznie kell – minden más már készen várja!

Kedvező áron eladó egy igényesen, teljes körűen felújított lakás, ahol minden részlet azt szolgálja, hogy új tulajdonosa hosszú éveken át kényelmesen és gondtalanul élhessen.

Amint belép az ajtón, egy világos, otthonos és harmonikus tér fogadja. Az elmúlt években a lakás teljes körű felújításon esett át, így az új tulajdonosnak már nem kell a felújításokkal vagy további kiadásokkal foglalkoznia. Ide valóban csak be kell költözni.

A nappali és a hálószoba nyílászárói mindössze két hónapja lettek korszerű, hőszigetelt műanyag ablakokra cserélve, amelyek hozzájárulnak a lakás energiahatékonyságához és komfortjához.

A lakás egyik legnagyobb értéke az egyedileg gyártott, prémium minőségű konyhabútor, amely a vételár részét képezi. Igény esetén, külön megegyezés alapján a hűtőszekrény, a mosógép, a mosogatógép és a szárítógép is az ingatlanban maradhat.

A lakás egy lifttel rendelkező, tízeemeletes társasház negyedik emeletén található. Emeletenként mindössze három lakás helyezkedik el, ami nyugodt, rendezett lakókörnyezetet biztosít.

A Lux Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából az ingatlantárban 182501819 számon eladó Oroszlány, panellakás jellemzői:

- Teljes körűen és igényesen felújított
- Negyedik emeleti, liftes társasház
- Emeletenként csak három lakás
- Két hónapja cserélt nyílászárók a nappaliban és a hálószobában
- Egyedi gyártású, prémium minőségű konyhabútor a vételár része
- Háztartási gépek megegyezés szerint maradhatnak
- Világos, rendezett és otthonos lakás
- Kiváló ár-érték arány
- Tágas parkoló közvetlenül a ház mellett

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló. A buszmegálló mindössze néhány lépésre, körülbelül 10 méterre található, a vasútállomás pedig kényelmes 5-10 perces sétával elérhető. Az általános iskola, az óvoda, a gyógyszertár és

Keresse szakértőnket!



Lengyel Anita

Ingatlan képviselő
+36307438498
lenani800812@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	panel
Építés éve	1987
Ingatlan típusa	panellakás
Alapterület	53m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	16 000 Ft
Rezsi költ.	30 000 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	távfűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	10.50 m ²
Szoba	18.00 m ²
Hall	5.00 m ²
Konyha	6.50 m ²
WC	1.20 m ²
Fürdőszoba	4.50 m ²
Folyosó	7.30 m ²

