

Hivatkozási szám: 182501823

179 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Ha egy igazán igényes, tágas és otthonos családi házat keres nyugodt, mégis kiváló elhelyezkedéssel akkor ezt az ingatlant érdemes személyesen is megtekinteni!

Vértesszőlősen az új lakóparkban található családi ház rendezett környezetben várja új tulajdonosát. Az ingatlan igazi családi otthon, ahol kényelmes életterek, a gondosan karbantartott környezet és a kellemes hangulat található.

A ház világos, napfényes helységekkel, praktikus elrendezéssel és barátságos atmoszférával rendelkezik. A szépen kialakított udvar kiváló helyszíne családi és baráti összejöveteleknek, pihenésnek vagy akár a gyermekek biztonságos játékának.

Vértesszőlős népszerű település, Tata, Tatabánya, közvetlen közelében, kiváló közlekedéssel (Budapest 35 perc, Győr 30 perc) és minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

A Lux Ingatlaniroda Vértesszőlős kínálatából az ingatlantárban 182501823 számon eladó Vértesszőlős, családi ház jellemzői:

- Teljesen klimatizált ház Gree A++ hűtő-fűtő klímarendszerrel
- 2 hálósoba, mindkettő saját fürdőszobával
- Külön hangszigetelt dolgozószoba
- Nagy belmagasságú, napfényes nappali
- Ösfás, parkosított intim kert
- Prémium egyedi konyha AEG gépekkel
- Egyedi kandalló
- Padlófűtés és radiátoros fűtés
- A+ energetikai besorolás
- 5,4 kW napelem rendszer
- Viessmann gázkazán és melegváltató

Keresse szakértőnket!



Kovácsné Pőcze Renáta

Ingatlan képviselő
+36303158264

kovacsnerenata944@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2001
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	212m ²
Telekterület	1136m ²
Szobák	szoba: 4 db
Rezsi költ.	40 000 Ft
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Energetikai b.:	A+
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	46.50 m ²
Szoba	10.00 m ²
Szoba	14.39 m ²
Szoba	27.65 m ²
Fürdőszoba	6.00 m ²
Galéria	27.50 m ²
Előszoba	4.00 m ²
Konyha	15.90 m ²
Étkező	8.40 m ²
Fürdőszoba	13.77 m ²
WC	2.50 m ²
Terasz	30.20 m ²
Garázs	18.90 m ²



