

Hivatkozási szám: 182501835

30 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Stabil befektetés! 53 nm-es 2 szoba hall kialakítású ingatlan eladó Oroszlányon a Táncsics Mihály utcában!

Most egy olyan kiváló befektetési lehetőséget kínállok, ami különösen azoknak lehet érdekes, akik nem szeretnék vásárlás után hónapokig bérlőt keresni.

Az ingatlan egy 10 emeletes társasház 4. emeletén található, praktikus, jól alakítható elrendezéssel.

A lakás 3 évvel ezelőtt felújításon esett át, így egy új tulajdonosnak nem kell jelentős felújítási munkákkal kezdeni.

A Lux Ingatlaniroda Oroszlány kínálatából az ingatlantárban 182501835 számon eladó Oroszlány, panellakás jellemzői:

- új nyílászárók
- teljes vízvezetékcsere
- felújított fürdőszoba, új burkolatokkal
- szobákban laminált parketta
- új bejárati ajtó

A lakásban most egy megbízható bérlő lakik, aki a jövőben is szívesen folytatná az ingatlan bérletét.

Ez azt jelenti, hogy a leendő tulajdonos számára nem a nulláról kell felépíteni a kiadást: adott egy már működő bérleti lehetőség és egy olyan bérlő, aki maradna.

A környék infrastruktúrája kiváló, a közelben üzletek, szolgáltatások és a mindennapi élethez szükséges lehetőségek egyaránt megtalálhatók. A társasházban jó szomszédi közösség teszi még kellemesebbé a lakókörnyezetet.

Ha egy felújított, azonnal hasznosítható, meglévő bérlővel kínált lakást keres befektetés céljára, ezt az ingatlant érdemes megnéznie.

Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Senior értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	panel
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	panellakás
Alapterület	53m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Energetikai b.:	F
Fűtés	távfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

