

Hivatkozási szám: 182501869

154 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Új építésű, egyszintes otthon saját kerttel és dupla garázzsal – Tatabánya kertvárosában

Tatabánya csendes, kertvárosias részén egy új építésű, modern, egyszintes otthon megvalósítása kezdődik, amely kialakításában a kényelmes, önálló családi házas életformát helyezi előtérbe.

A Lux Ingatlaniroda Tatabánya kínálatából az ingatlantárban 182501776 számon eladó Tatabánya, építési telek jellemzői:

A közel 150 m²-es lakótér jól átgondolt elosztással készül. A tágas, amerikai konyhás nappali természetes kapcsolatban áll a terasszal és a saját kerttel, emellett három hálószoba, egy fürdőszoba, külön mosdó, valamint egy gépészeti helyiség is helyet kap. Az alaprajz egyszerre praktikus és kényelmes, így a mindennapi élethez szükséges funkciók mind önállóan rendelkezésre állnak.

Az ingatlanhoz körülbelül 400 m²-es saját, privát kert tartozik, amelyhez külön bejáró vezet. A két lakóegység kialakítása maximális elkülönülést biztosít, így az ikerházi jelleg ellenére a saját otthon nyugalma és intimitását élvezheti.

A lakószint alatt dupla garázs és külön tároló kap helyet, így két autó számára is kényelmes, biztonságos parkolás biztosított, miközben a tárolási lehetőségek is megoldottak.

A beruházás mögött tapasztalt és megbízható kivitelező áll, aki korábban már több családi házat valósított meg. A projekt során a minőségi kivitelezés, a korszerű építési megoldások és a hosszú távú komfort egyaránt fontos szerepet kapnak.

Amit ez az otthon kínál:

- új építésű, egyszintes kialakítás

Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Senior értékesítő - Oroszlány
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2026
Ingatlan típusa	ikerház
Alapterület	147m ²
Telekterület	400m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Energetikai b.	A+++
Fűtés	hőszivattyú
Parkolás	parkolás garázsban bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	van, saját vízórával
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve



