

Hivatkozási szám: 182501874

540 €



Ingatlan leírása

Kiadó albérletet keresel Komáromban? Fontos a tágas tér, mert nagy a család? Nem szeretnél emeletet mászni, babakocsit vagy bevásárlószatyrokat cipelni? Akkor ezt a kényelmes földszinti otthont mindenképpen tekintsd meg, mielőtt döntesz! A lakás egy szigetelt, 2 emeletes társasház földszintjén található, a város szélén, csendes környezetben, mégis közel mindenhez. Azonnal költözhető, tiszta, rendezett állapotban várja új lakóit!

A Lux Ingatlaniroda Komárom kínálatából az ingatlantárban 182501873 számon kiadó Komárom, téglalakás jellemzői:

- A lakás 67 m²-es.
- Elrendezése 2 külön szoba, amerikai konyhás nappali, fürdőkádas fürdőszoba + WC, valamint egy kellemes kis terasz.
- Észak-nyugati fekvésű, a nappaliban található sok ablaknak köszönhetően kifejezetten világos és napfényes otthon,
- Központi fűtés egyedi mérőórákkal, hűtő-fűtő klíma a nappaliban.
- Modern több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó, műanyag nyílászárók, redőnnyel és fa beltéri ajtók.
- Frissen festett fehér falak, a szobákban parketta, a konyhában, előszobában és a vizesblokkokban praktikus járólap.
- Közös tároló.
- Ingyenes parkolási lehetőség közvetlenül a ház előtt.
- A közös költség: 30.270 Ft/hó (amely tartalmazza a fűtéselőleget, a melegvíz-felfűtést, a lépcsőház-takarítást, biztosítást, a közös áramfogyasztást, a közös képviselői díját, a kertrendezést és a felújítási alapot is!).
- Minimum 1 éves bérleti szerződéssel kiadó.
- 2 havi kaució és 1 havi bérleti díj megfizetésével azonnal birtokba vehető.
- A bérleti díj euróban vagy a mindenkor napi aktuális árfolyamnak megfelelő forintban is rendezhető.
- A lakásban a dohányzás és a kisállattartás NEM megengedett.

Amennyiben a Lux Ingatlaniroda által kínált Komárom, téglalakás vagy az ingatlantárban bármely más hirdetés felkeltette az érdeklődésed, keress

Keresse szakértőnket!



Mlinkovics Mónika

Senior értékesítő - Komárom
+36703533100

monikaluxingatlan@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	67m ²
Szobák	szoba: 3 db
Közös költ.	30 270 €
Rezsi költ.	15 000 €
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Energetikai b.:	D
Fűtés	házközponti egyedi méréssel
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízárával
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

