Kiadó téglalakás, Tata

Hivatkozási szám: 182501915

300 000 Ft



Ingatlan leírása

Kiadó albérletet keresel Tatán, ahol nem kell kompromisszumot kötnöd a térrel? Fontos a tágas elrendezés, az egyedi hangulat és a kiváló központi elhelyezkedés? Akkor ezt a különleges, kétszintes, galériás otthont mindenképpen tekintsd meg, mielőtt döntesz! A lakás Tata szívében, egy 12 lakásos, rendezett társas ház 3. emeletén található. Tiszta, frissen festett, igényes állapotban, azonnal költözhetően várja új bérlőit!

A Lux Ingatlaniroda Tata kínálatából az ingatlantárban 182501915 számon eladó Tata, téglalakás jellemzői:

- 122 m²-es, belső kétszintes kialakítású otthon.

- Alsó szint: Tágas, világos amerikai konyhás nappali, egy külön mellékhelyiség, valamint kijárat a kellemes teraszra, ahonnan pazar kilátás nyílik a városra.

- Felső (tetőtéri) szint: A nappaliból egy stílusos csigalépcső vezet fel a galéria nappaliba, ahonnan 3 külön nyíló szoba (az egyikben praktikus beépített bútorral), valamint egy fürdőkádas fürdőszoba + WC érhető el.

- Frissen festett fehér falak, a szobákban meleg burkolatú parketta, a konyhában, közlekedőben és a vizesblokkokban praktikus járólap.

- Egyedileg állítható fűtés egyedi hőmennyiségmérővel (éves leolvasás december 31-én).

- A közös költség 18.444 FT (szemétdíj, a meleg víz felfűtés, a lépcsőház takarítás, biztosítás, közös áramfogyasztás, közös képviselői díj, felújítási alap).

- A villanyt a bérlőnek külön kell megkötnie, a fűtést és a vizet pedig a bérbeadó számlázza elszámolás alapján.

- TV és internet bekötése a Vidanet vagy a Telekom szolgáltatóktól egyénileg lehetséges.

- A lakáshoz tartozik egy saját tároló ac -1 szinten.

- Igény esetén a bérbeadó a mélygarázsban egy gépkocsibeállót is tud biztosítani 22.000 Ft/hó díjért.

- Minimum 1 éves bérleti szerződéssel kiadó.

- 2 havi kaució és 1 havi bérleti díj megfizetésével azonnal birtokba vehető.

- A lakásban a dohányzás és a kisállattartás NEM megengedett.

Keresse szakértőnket!



Mlinkovics Mónika

Senior értékesítő - Komárom
+36703533100

monikaluxingatlan@gmail.com

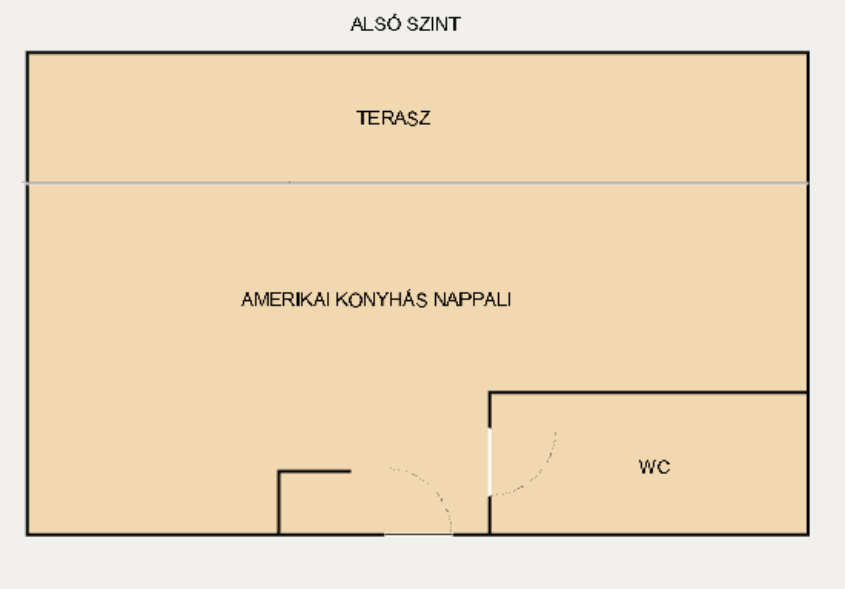
Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Építés éve	**2006**
Ingatlan típ.	**téglalakás**
Alapterület	**122m²**
Szobák	**szoba: 4 db**
Rezsi költ.	**18 444 Ft**
Belső állapot	**jó**
Külső állapot	**jó külső**
Energetikai b.:	**D**
Fűtés	**házközponti egyedi méréssel**
Klíma	**nincs klíma**
Parkolás	**ingyenes parkoló utcán**
Tájolás	**keleti tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**nincs gáz a közelben**
Telefon	**nincs telefon**
Internet	**nincs internet**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Kiadó téglalakás, Tata

Hivatkozási szám: 182501915

300 000 Ft



Kiadó téglalakás, Tata

Hivatkozási szám: 182501915

300 000 Ft

