

Hivatkozási szám: 183102750

14 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Varga Zsolt

Értékesítési vezető Balaton-
régió
+36302939559
zsolt.varga@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1950
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	56m ²
Telekterület	1230m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	kandalló
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Eladásra kínálunk Szegerdő községben, a Balatontól mintegy 14 kilométerre, Keszthely közelében egy 1230 négyzetméteres telken, az 1960-as évek elején vegyes falazattal épült, majd napjainkban 2020-ban jórészt felújított 56 négyzetméter hasznos alapterületű családi házat.

A felújítás során új tetőszerkezetet és cserép fedést is kapott. Vezetékek, burkolatok, nyílászárók cserélve lettek. Új konyha, fürdőszoba került kialakításra.

A családi ház a falu frekventált utcájában helyezkedik el. Egy fedett terasz, gépesített konyha étkezővel, kettő szoba, közlekedő, mosókonyha és fürdőszoba wc-vel alkotják a helyiségeket. Melléképületek, gazdasági épület az udvarban, a telek gazdálkodásra is alkalmas, megtermelhető a család zöldség, gyümölcs szükséglete. Akár nyaralónak is remek lehetőség. A faluban bolt, dohánybolt található. Gyönyörű erdős környezet.

A fűtést kandalló, kályha biztosítja. A meleg víz villany bojlerből jön. A gáz a telekre bevezetésre került.

A közeli városok, Keszthely, Nagykanizsa tömeg közlekedéssel is gyorsan elérhetők. Az autópálya lehajtó pár kilométer csak.

Rendkívül kedvező ára teszi még vonzóbbá.

A képek valósak, az ingatlan jelenlegi állapotát tükrözik. Részletesebb felvilágosításért, vagy a személyes megtekintésért hívjon a megadott telefonszámon, vagy forduljon a KESZTHELYI irodánkhoz, Keszthely, Fejér Gy. 2.

Vásárolna, de most nincs rá pénzügyi keret?

Kolléganőm, Horváth Ferenccé díjmentes, bankfüggetlen, személyre szabott hitel ügyintézésrel áll rendelkezésére.

Helyiség	Terület
Terasz	9.00 m ²
Konyha + étkező	13.00 m ²
Szoba	11.00 m ²
Közlekedő	4.50 m ²
Mosószooba	3.50 m ²
Fürdőszoba + WC	4.00 m ²
Szoba	16.00 m ²