

Hivatkozási szám: 183102789

295 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Casanetwork-ingatlanirodák Keszthely, nyugodt szívvel ajánlja ezt a luxus kivitelezésű, akár 2 generációnak is alkalmas, panorámás családi házat.

A házban két lakás helyezkedik el, az egyik a földszinten, ahol amerikai konyhás nappali és két hálószobát alakítottak ki, minden szobához külön fürdőszoba és beépített Geberit wc.

akA lakásban egy teraszról lépünk be.

Az üvegkorlátokkal felszerelt és eredeti gránitburkolaton feljutunk az első emeletre ahol szintén egy teraszról tudunk belépni a lakásba, ahol egy amerikai konyhás nappali és két hálószoba található, szintén minden szobához külön fürdőszobát és beépített wct alakítottak ki.

Ahogy belépünk a lakásba, balra egy exkluzív, üvegkorláttal felszerelt lépcsőt látunk, ami felvezet a második emeletre, ahol szintén egy nappalit és külön fürdővel felszerelt hálószobát találhatunk.

A családi ház fűtése Panasonic hőszivattyú, ami biztosítja az alacsony rezsit, a fűtési rendszeren kívül a házban klíma is található.

A kertrendezés és növényekkel való beültetése jelenleg is folyik.

A ház kertjében, opcionálisan úszómedence is kialakítható, az új tulajdonos kérésének megfelelően.

A családi ház kertjében több autónak is biztosított parkolóhely.

A családi házat, több referenciával rendelkező jó hírű balatonfüredi vállalkozó végzi.

Véleményem szerint ezért a pénzért Balatonfüreden ilyen magas szinten épített házat nem talál.

Keresse szakértőnket!



Varga Ákos

Ingatlan-képviselő Balaton-
régió
+36704277892

akos.vargha@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód ▶ **tégla**
- Építés éve ▶ **2022**
- Ingatlan típus ▶ **családi ház**
- Alapterület ▶ **270m²**
- Telekterület ▶ **691m²**
- Szobák ▶ **szoba: 7 db**
- Fűtés ▶ **hőszivattyú**
- Klíma ▶ **saját split klíma**
- Villany ▶ **bevezetve (230 - 400 Volt)**
- Víz ▶ **van, saját vízórával**
- Csatorna ▶ **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	m ²
Hálószoba	m ²
Hálószoba	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Amerikai konyhás nappali	m ²
Hálószoba	m ²
Hálószoba	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Hálószoba	m ²
Nappali	m ²
Hálószoba	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Erkély	m ²
Terasz	m ²
Erkély	m ²