

Hivatkozási szám: 183102829

20 900 €



Keresse szakértőnket!



Takács Tünde

*Ingatlan-képviselő Balaton-
régió*
+36706243434

tunde.takacs@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

| | |
|--------------------------|---|
| <i>Ingatlan típ.</i> | építési telek |
| <i>Telekterület</i> | 1258m² bevezetve (230 Volt) |
| <i>Villany</i> | vízvezeték a telek előtt |
| <i>Víz</i> | nincs gáz a közelben |
| <i>Gáz</i> | csatorna a telekhatáron |
| <i>Csatorna</i> | |

Ingatlan leírása

Eladó egy ideális fekvésű belterületi építési telek, mely kiváló választás azoknak, akik a nyüzsgő, városi munkaidőt egy csendes, nyugodt környezetben akarják kipihenni, mindentől elérhető távolságban.

Az 1258 m²-es, enyhén lejtős telek Zalaköszvényes belterületi domboldalán található, természetre néző panorámával, a Zalaegerszeget Hévíz-Keszthellyel összekötő gyorsforgalmi úthoz közel. Fekvésének köszönhetően autóval 7 perc alatt elérhető Hévíz, 29 perc alatt Zalaegerszeg és 11 perc alatt Keszthely.

Övezeti besorolása Lf-2, melyen az előírás szerinti minimum telekméret 800 m², 30%-os beépíthetőség és max., 4,5 m épületmagasság az előírás.

A telken villany van, víz és csatorna a telekhatáron található. A korábbi tulajdonos által megkezdett építkezés alapjai, plusz egy rég nem használt, erdélyi stílusú faház (ahova a villany be van vezetve) és a fűtő kút további lehetőséget ad a megfelelő hasznosításra. A terület csak két oldalról határolt szomszédokkal, másik két oldalról, fás, erdős rész övezi, mely a természetközeli, csendes jellegét adja.

A terület jó lehetőség saját célú építkezésre és befektetésre is, valamint a szomszédos építési telkek megvásárlásával az alapterület bővíthető.

Részletesebb felvilágosításért, vagy a személyes megtekintésért hívjon a megadott telefonszámon, vagy forduljon a KESZTHELYI irodánkhoz, Keszthely, Fejér Gy. 2.

Finanszírozási elképzeléséhez partnerek vagyunk! Díjmentes, bankfüggetlen, személyre szabott ajánlattal várjuk megkeresését!