

Hivatkozási szám: 183102851

**99 000 000 Ft**



**Ingatlan leírása**

Keszthely belvárosában eladó egy a város történelméhez kapcsolódó, de nem műemlék patinás, nagypolgári családi ház.

Csendes, zsákutcában, pár perces sétára a strandtól. Valóban csak az jár itt, aki itt lakik.

Az ingatlan téglafalazatú, szerkezeti állapota jó. Az ingatlan **FELÚJÍTÁST IGENYEL!**

A főtér és a Balaton part percek alatt elérhető.

Összközműves, gázcirkó kazános fűtés, a héjazat pedig cserép fedés.

Varázslatos kert tartozik a házhoz és a kertből egy kiskapun juthatunk ki a kizárólag saját részünkre rendelkezésre álló lezárt kocsibeállóhoz.

- posta, vendéglátó egységek, boltok, pékség, templom, sétálóutca, strand....minden a közelben!!

-összközműves, cserép tető fedéssel

-bekerített, a kíváncsi szemektől elzárt kert.

Kiváló lehetőség, egy ritkaság, de csak akkor, ha rendelkezésre áll a vételár és egy alapos felújítás költségének fedezete.

**Keresse szakértőnket!**

**Dr. Antal Hédi**

*Ingyen* Ingatlan-képviselő Balaton-régió

+36707017430

hedi.antal@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	▶	tégla
Ingatlan típus	▶	családi ház
Alapterület	▶	300m <sup>2</sup>
Telekterület	▶	400m <sup>2</sup>
Szobák	▶	szoba: 5 db
Belső állapot	▶	felújítandó
Külső állapot	▶	felújításra szoruló külső
Fűtés	▶	cirkó kazán
Parkolás	▶	parkolás beállón
Tájolás	▶	észak-déli tájolás
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	van, saját vízórával
Gáz	▶	vezetékes gáz
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve