

Hivatkozási szám: 183102893

138 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Eladó újszerű állapotú, igényes, harmadik emeleti 73 nm-es társasházi lakás Keszthelyen, közvetlenül a vízparton.

A 2019-ben, kiváló műszaki tartalommal és minőségi anyagokkal kivitelezett lakás jellemzői:

- Vízparti elhelyezkedés.
- Harmadik emelet, 73 nm.
- Amerikai konyhás nappali + hálószoba + nagyméretű terasz.
- Fürdőszoba zuhanykabinnal, káddal, dupla mosdó, prémium, legújabb trendet követő burkolatok, szaniterek.
- Gépesített, jól felszerelt konyha: mosogatógép, elektromos sütő és főzőlap, elszívó berendezés, háztartási kisgépek, kávéfőző stb.
- 22 nm terasz, kilátással a Balatonra.
- A padlófűtést és a melegvizet levegő-víz hőszivattyú biztosítja nagyon kedvező energia fogyasztás mellett - H-mérő.
- 3 rétegű műanyag nyílászárók, távirányítású, motoros redőnyök.
- Az épület energetikai besorolása AA++.
- A teljes bútortart, berendezés, a használati tárgyak, TV, mosó-mosogatógép, a konyhai gépek, stb. a vételár részét képezik.
- A vételár része a belső, zárt gépkocsi beálló is.
- A tetőterazon solárzuhany és napozóágy.
- A liftes és akadálymentesített épület mögött ingyenes és kényelmes a parkolás.
- Az épület előtti saját móló, napozó, fürdési lehetőség.
- Az ingatlan kertje parkosított; különleges növényekkel beültetett, kikövezett pihenőkkel.
- Közvetlen Balaton parti sétány padokkal.
- A biztonságot a zárt kert mellett kamera rendszer biztosítja.

Keresse szakértőnket!



Varga Zsolt

Értékesítési vezető Balaton-
régió
+36302939559
zsolt.varga@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	2019
Ingatlan típus.	▶	téglalakás
Alapterület	▶	73m²
Szobák	▶	szoba: 2 db
Közös költ.	▶	26 000 Ft
Belső állapot	▶	Luxus
Külső állapot	▶	hőszigetelt
Fűtés	▶	hőszivattyú
Klíma	▶	saját split klíma
Parkolás	▶	parkolás beállón
Tájolás	▶	keleti tájolás
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	van, saját vízórával
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve