

Hivatkozási szám: 183102903

44 600 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Varga Ákos

*Ingatlan-képviselő Balaton-
régió*
+36704277892

akos.vargha@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2017
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	68m ²
Szobák	szoba: 3 db
Közös költ.	21 000 Ft
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	geotermikus fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Eladó Zalacsányban zárt lakóparkban újszerű, igényes, bruttó 68 nm-es, első emeleti, amerikai-konyhás nappali + 2 hálószobás, teraszos villalakás gépkocsibeállóval.

Az egyedi hangulatú lakás főbb jellemzői:

- zárt lakóparkban, 4 lakásos társasház első emeletén található,
- 2017-ben kiváló műszaki tartalommal és minőségi anyagokból épült, folyamatosan karbantartott,
- bruttó 68 nm-es, (nettó 62 nm) amerikai-konyha nappali + 2 hálószobás, erkélyes, jó beosztású és kedvező tájolású,
- fűtése geotermikus, hőszivattyús padlófűtés,
- alacsony rezsiköltség,
- saját gépkocsibeálló,
- közös tároló,
- szunyoghálók és sötétítő rolók,
- a nappaliban elektromos, távirányítható redőny,
- az épület teljes egészében szigetelt,
- a zárt lakópark körbekerített, távirányítós kapuval nyitható,
- kiváló lokáció; a szomszédos Batthyány Kastélyban reggelizésre, vacsorázásra illetve wellnessezésre is van lehetőség,
- kiváló buszközeledés Zalaegerszeg és Budapest irányába is,
- a Hévízi Gyógyfürdő 9 km-re, a Balaton 14 km távolságra található,
- a szomszédos Kehidakustány és Zalaszentgrót termálfürdője kerékpárral is könnyen elérhető,
- a falu határában épült meg az Európa híré Zalaspring Resorts Golfkomplexum,
- a település horgásztava a lakóparktól 10 percnyi sétával elérhető,
- a szomszédban élelmiszerbolt és játszótér található,

