

Hivatkozási szám: 183102907

92 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Varga Zsolt

Értékesítési vezető Balaton-
régió
+36302939559
zsolt.varga@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1990
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	216m ²
Telekterület	772m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás bevezetve (230 - 400 Volt)
Villany	van, saját vívórával
Víz	van, saját vívórával
Gáz	vezetékes gáz

Ingatlan leírása

Kiváló elhelyezkedéssel, Keszthely belvárosában eladó egy nagypolgári jellegű, kétszintes, kétlakásos családi ház, 772 m² telken, garázzsal, hátsó gondozott kerttel.

Az ingatlan kialakítása alkalmassá teszi két generáció részére, vagy apartmanná alakítható az alsó és felső szintekkel. Az épület hőszigetelt, gázfűtéssel rendelkezik. A felső szint azonnal lakható, az alsó szint erősen felújításra szorul. A kertben egy praktikus és bő hozamú ásott kút is található.

Az ingatlan helyiségei:

Alsó szint: 3 szoba, előszoba, fürdőszoba, konyha, spájz, wc, összesen 96 m².

Emeleti szint: 3 szoba, ebből a 32 m²-es nappali galériás kialakítású, előszoba, konyha, spájz, fürdőszoba, wc, összesen 120 m².

Pince: 44 m², és az ebből kialakított garázs is ezen a szinten található, mely 14 m².

A kertben egy 25 m²-es területű melléképület található, tárolásra és nyári konyha kialakítására egyaránt alkalmas.

A kapubejáró, valamint a garázsajtó automatizált.

A városközpont és a városi strand egyaránt könnyedén megközelíthető, mindegyik pár száz méterre található.

Befektetésnek, apartman kiadási tevékenységre, illetve két generációs háznak is alkalmas, mindezt a belvárosban!

Részletesebb felvilágosításért, vagy a személyes megtekintésért kérem, hívjon a megadott telefonszámon, vagy várjuk Önt a KESZTHELYI irodánkban:

8360 Keszthely, Fejér Gy. u. 2.

Vásárolna, és érdeklődik a finanszírozás iránt?

Kollégánk díjmentes, bankfüggetlen, személyre szabott hitelügyintézésrel áll rendelkezésére.



